



**Ristrutturazione dei debiti del Consumatore d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge
155**

**Organismo di Composizione della Crisi UNES – Unione Nazionale per L'Equilibrio
Sociale A.P.S Segretariato Sociale del Comune di Caltagirone**

**Relazione del Gestore della Crisi ai sensi dell'Art. 68 comma 2 e succ. modifiche
Connesso alla domanda per la Ristrutturazione dei debiti del Consumatore
Istanza 4/2024**

Debitori

- Stefano Gugliara, nato a Caltagirone il 01/08/1962 Codice Fiscale: GGLSFN62M01B428F, Residente in Bellomia 84 Mirabella Imbaccari 95040 (CT);
- Maria Pia Brighina, nato a Longjumeau il 21/07/1963 Codice Fiscale: BRGMRP63L61Z110S, Residente in Bellomia 84 Mirabella Imbaccari 95040 (CT);

Assistenti Legali

- Maria Carmela Pedullà, nato a Catania il 20/02/1970 iscritto presso Ordine degli avvocati di Catania, con Studio in PIAZZA LANZA 14 CATANIA 95125 (CT), PEC: mariacarmela.pedulla@pec.ordineavvocaticatania.it;

Gestori della crisi

- Andrea Agnello, nato a Taormina il 25/05/1988 iscritto presso ODCEC AA2490, con Studio in Piazza San Mauro 2 Viagrande 95029 (CT), PEC: andrea.agnello@pec.odcec.ct.it;

Indice

1. Premessa	3
2. Situazione Familiare	5
3. Esposizione della situazione debitoria	6
4. Situazione Patrimoniale	19
5. Redditi Personali	24
6. Spese Personali	25
7. Esposizione delle ragioni dell'incapacità del Debitore a adempiere le obbligazioni assunte	26
8. Indicazione della eventuale esistenza di atti del debitore impugnati dai creditori	27
9. La valutazione sulla completezza e sull'attendibilità della documentazione depositata a corredo della domanda	28
10. Indicazione presumibile dei costi della procedura	29
11. Merito Creditizio	31
12. Esposizione della Proposta	35
13. Prospetto Consolidamento Debiti	39
14. Sintesi	47
15. Alternativa Liquidatoria	48
16. Conclusioni	49
17. Attestazione	50
18. Allegato Beni Immobili	51
19. Allegato Beni Mobili	52
20. Documentazione Allegata	53

1. Premessa

Il sottoscritto, Andrea Agnello, nato a Taormina il 25/05/1988 iscritto presso ODCEC Catania, con Studio in Piazza San Mauro 2 Viagrande 95029 (CT), PEC: andrea.agnello@pec.odcec.ct.it è stato nominato da UNES – Unione Nazionale per L'Equilibrio Sociale A.P.S Segretariato Sociale del Comune di Caltagirone quale professionista incaricato di assolvere le funzioni di Gestore della crisi nell'ambito della procedura di composizione della crisi da sovraindebitamento, prevista al Capo II d.lgs n. 14/2019 in attuazione della Legge 155/2017, richiesta da:

- Stefano Gugliara, nato a Caltagirone il 01/08/1962 Codice Fiscale: GGLSFN62M01B428F, Residente in Bellomia 84 Mirabella Imbaccari 95040 (CT) che risulta qualificabile come consumatore ai sensi del comma 2 dell'art. 6 della citata legge.
- Maria Pia Brighina, nato a Longjumeau il 21/07/1963 Codice Fiscale: BRGMRP63L61Z110S, Residente in Bellomia 84 Mirabella Imbaccari 95040 (CT) che risulta qualificabile come consumatore ai sensi del comma 2 dell'art. 6 della citata legge.

Il sottoscritto, in relazione alla nomina per l'incarico di cui sopra,

dichiara e attesta preliminarmente:

- di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 358 del CCI;
- non è legato ai debitori e a coloro che hanno interesse all'operazione di composizione o di liquidazione, da rapporti di natura personale o professionale tali da comprometterne l'indipendenza;
- non è in una delle situazioni previste dall'art. 2399 c.c., vale a dire: non è interdetto, inabilitato, fallito o è stato condannato ad una pena che comporta l'interdizione, anche temporanea, dai pubblici uffici o l'incapacità di esercitare uffici direttivi (condizioni previste dall'art. 2382 C.C.);
- non è coniuge, parente o affine entro il quarto grado dei debitori persona fisica o se questi è una società od un ente, non è amministratore, coniuge, parente o affine entro il quarto grado degli amministratori della società o dell'ente oppure della società che la/lo controlla, di una società controllata o sottoposta a comune controllo;
- non è legato al debitore o alle società controllate dal debitore o alle società che lo controllano o a quelle sottoposte al comune controllo da un rapporto di lavoro o da un rapporto continuativo di consulenza o di prestazione d'opera retribuita ovvero da altri rapporti di natura patrimoniale che ne compromettano l'indipendenza;
- non ha, neanche per il tramite di soggetti con i quali è unito in associazione professionale, prestato negli ultimi 5 anni attività di lavoro subordinato o autonomo in favore dei debitori ovvero partecipato agli organi di amministrazione o di controllo.

Inoltre, ricorrono i presupposti di cui all'Art. 1 e succ. modifiche d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155, e cioè i Debitori:

- risultano essere in stato di sovraindebitamento così come definito dall'Art. 2 comma 1 lettera c e succ. modifiche della d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155;
- hanno fornito tutta la documentazione utile a ricostruire compiutamente la sua situazione economica e patrimoniale;
- non sono soggetti a procedure concorsuali diverse da quella qui in esame;
- non sono già stati esdebitati nei cinque anni precedenti la domanda o hanno già beneficiato dell'esdebitazione per due volte o hanno determinato la situazione di sovraindebitamento con colpa grave, malafede o frode di cui all'Art. 69 comma 1 e succ. modifiche della d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155;
- non hanno subito, per cause a lui imputabili, provvedimenti di impugnazione o di risoluzione dell'accordo del debitore, ovvero revoca o cessazione del Piano del consumatore;

Lo scopo del presente incarico è quello di:

1. predisporre, ai sensi dell'Art. 67 comma 1 e succ. modifiche della d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155, un piano di ristrutturazione dei debiti formulato dal Debitore, il cui obiettivo è quello di:
 - l'indicazione delle cause dell'indebitamento e della diligenza impiegata dal debitore nell'assumere le obbligazioni;

- l'esposizione delle ragioni dell'incapacità del debitore di adempiere le obbligazioni assunte;
 - la valutazione sulla completezza ed attendibilità della documentazione depositata a corredo della domanda;
 - l'indicazione presunta dei costi della procedura.
2. Rilasciare l'attestazione di fattibilità del piano di cui all'Art. 65 comma 3 e succ. modifiche della d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155.

La proposta di Ristrutturazione dei debiti come formulata dal Debitore è corredata di tutta la documentazione prevista dall'Art. 67 comma 2 e succ. modifiche della d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155; in particolare:

- elenco di tutti i creditori con l'indicazione delle somme dovute e le cause di prelazione;
- elenco dei beni di proprietà del Debitore e degli atti di disposizione compiuti negli ultimi cinque anni
- copia delle dichiarazioni dei redditi degli ultimi tre anni
- elenco delle spese correnti necessarie al sostentamento suo e della famiglia
- certificato di stato di famiglia rilasciato dal comune di residenza

Si dà atto che i debitori, ricorrendo il presupposto di legge –Isee inferiore ad € 40.000,00- hanno richiesto l'accesso alle provvidenze di cui al Decreto Assessoriale n. 38/2023 del 09/08/2023 – Assessorato dell'Economia che prevede il riconoscimento in favore dell'OCC di un contributo nell'importo fisso (forfettario) di euro 2.500,00 (duemilacinquecento/00), per far fronte ai compensi e alle spese spettanti al detto Organismo.

Detto contributo è a fondo perduto

Preso atto della superiore richiesta l'OCC, a norma dell'art. 5 del suddetto decreto, in data 01/10/2024 e cioè entro il termine di giorni trenta dal ricevimento dell'Istanza presentata dagli stessi debitori, ha dato comunicazione, a mezzo PEC, all'IRFIS.

Alla richiesta di accesso alle provvidenze è assegnato il protocollo IRFIS n°113713.

Si precisa che nel rispetto dei termini di cui all'art. 6, e quindi entro 180 giorni dalla data di accesso del debitore alla procedura, l'OCC trasmetterà all'IRFIS copia del ricorso per l'apertura della procedura e ciò contestualmente deposito in Tribunale, indicando il relativo numero di ruolo.

2. Situazione Familiare

Di seguito si presentano i dati anagrafici riassuntivi dei debitori sovraindebitati.

Stefano Gugliara	
Cognome	Gugliara
Nome	Stefano
Codice Fiscale	GGLSFN62M01B428F
Comune di nascita	Caltagirone
Data di nascita	01/08/1962
Comune di residenza	Mirabella Imbaccari
Indirizzo di residenza	Bellomia 84 Mirabella Imbaccari 95040(CT)
CAP	95040
Stato civile	Coniugato/a
Impiego	Impiegato

Maria Pia Brighina	
Cognome	Brighina
Nome	Maria Pia
Codice Fiscale	BRGMRP63L61Z110S
Comune di nascita	Longjumeau
Data di nascita	21/07/1963
Comune di residenza	Mirabella Imbaccari
Indirizzo di residenza	Bellomia 84 Mirabella Imbaccari 95040(CT)
CAP	95040
Stato civile	Coniugato/a
Impiego	Impiegato

3. Esposizione della situazione debitoria

I Debitori hanno fornito le informazioni necessarie a redigere una accurata relazione sulla situazione debitoria, patrimoniale e finanziaria, in maniera tale da permettere sia all'Organo giudicante che a tutti i creditori coinvolti di poter decidere sull'accoglimento o meno della presente proposta, con piena cognizione di causa.

Le informazioni fornite dai Debitori sono di seguito riassunte.

Informazioni di carattere generale

(Ai sensi dell'Art. 68 comma 2 lettera a e succ. modifiche)

Indicazioni cause dell'indebitamento

Di seguito si forniscono dettagliate informazioni circa l'attuale stato di indebitamento dello stesso e la sua evoluzione storica, di modo tale da fornire all'Organo giudicante tutti gli elementi utili ad una quanto più accurata possibile valutazione dello stato di sovra-indebitamento in essere.

Per ricostruire le cause del sovraindebitamento è bene partire dall'origine;

Il nucleo familiare dei ricorrenti è composto oggi dagli stessi e dal figlio disoccupato con gravi problemi legati a dipendenze da droghe e alcool (All.26-27)

Le cause del sovraindebitamento nascono soprattutto per questa angosciante situazione che vede due genitori cercare di combattere le cattive frequentazioni del figlio che da lì a breve l'avrebbero prima portato ad assumere droghe fino ad arrivare prima al SERT e poi in comunità. In quel periodo la richiesta di denaro da parte del figlio cominciò a diventare sempre più ricorrente fino a portare gli stessi a dover richiedere finanziamenti per far fronte a questa situazione. Più precisamente, dal 2010 in poi, la situazione economica si aggrava perché come detto il figlio Giuseppe comincia a frequentare cattive compagnie che lo portano a utilizzare alcool e sostanze psicotrope che causano grossi problemi economici, nonché familiari, per le continue richieste di denaro, sempre più esose, con serio danno per l'economia familiare già precaria in quanto al tempo il nucleo familiare era composto da 5 persone.

Già dal 2005 il figlio Giuseppe frequentava l'istituto superiore a Caltagirone ed erano molto frequenti le giornate in cui tornava poco lucido da scuola. Vista questa situazione i genitori nel tempo cominciano ad insospettirsi e cominciano a perquisire qualsiasi cosa e spesso si sono trovati nelle mani sostanze stupefacenti che dovevano essere pagate il giorno dopo e per le quali il figlio chiedeva i soldi ai genitori. Appena si sono resi conto della grave situazione si recarono a scuola per cercare insieme ai professori di fare squadra e controllarlo quanto più possibile. Per un pò di tempo si andò avanti così cercandolo per strada dopo la scuola per cercare di portarlo a casa.

Dal 2010, come detto prima, la situazione familiare ed economica si aggrava ulteriormente in quanto il figlio diventa maggiorenne e prende la patente, collezionando vari incidenti per fortuna senza nuocere a nessuno ma la macchina è stata distrutta più di una volta esponendo i genitori a continue riparazioni quindi continui ulteriori esborsi di denaro.

Viene preso in cura dal SERT del comune di Caltagirone (All.113) ma nonostante le frequentazioni del centro il problema era sempre presente e anzi forse più aggravato. Non riuscendo ad ottenere nulla i ricorrenti decidono di inserirlo in una comunità (All.112). Per un certo periodo vive la vita della comunità e si appassiona alla cucina ma poi chiede di ritornare a casa perché non riesce più a vivere lì dentro di conseguenza i ricorrenti si ritrovano di nuovo a mantenere un figlio disoccupato e a vivere con lo spettro della droga nella quale il figlio potrebbe ricadere. Inutile dire che il figlio ad oggi non vive in uno stato morale e psicologico roseo (All.116-118).

Tutte queste disponibilità economiche, nonostante entrambi lavorassero, non c'erano in quanto dal 2007 al 2017 il comune per cui lavorano a tutt'oggi entra in dissesto di conseguenza gli stipendi venivano pagati con grande ritardo addirittura di diversi mesi.

In tutto questo che già è tanto per due genitori bisogna segnalare che i ricorrenti nel 2004 cercano di acquistare la casa dei nonni del ricorrente al quale era molto legato. Essendo stati assunti con contratto a tempo indeterminato part time decidono per non perdere l'immobile di acquistarlo. I parenti costringono i ricorrenti a fare subito il compromesso

perchè diversamente avrebbero comunque venduto l'immobile. Non avendo la disponibilità per la caparra e per i costi del notaio accendono entrambi cessione e delega con la convinzione di chiuderli una volta ottenuto il mutuo di euro 90.000,00 che la banca gli avrebbe erogato. Nel mese di aprile di quell'anno si recano dal notaio fanno il compromesso e versano euro 23.000,00 a titolo di caparra stabilendo l'atto per ottobre dello stesso anno. Da quel momento inizia un ulteriore calvario per i ricorrenti in quanto la casa viene valutata dal perito per euro 121.000,00 ma la banca, come detto, può concedere un mutuo solo di euro 90.000,00, ma vi è di più; la casa presentava vizi di forma non che ipoteche quindi il notaio chiaramente blocca l'atto fino a quando non vengono tolte le ipoteche. Nelle more i ricorrenti cominciano a fare qualche lavoro nell'immobile per un valore di circa euro 4.000,00 per sistemare qualche problema in funzione anche della perizia. La zia per la quale insistevano le ipoteche assicurava che tutto era stato risolto ma le visure fatte a spese dei ricorrenti confermavano il contrario di conseguenza la banca non eroga il mutuo perchè la casa presenta difformità e il notaio non procede al rogito perchè ci sono delle ipoteche. Nonostante tutto i ricorrenti essendo i loro familiari che dovevano vendere si fidano delle loro promesse e nel frattempo scadono i termini per registrare il compromesso quindi alla fine non potranno nemmeno impugnarlo. Risultato: nessun rogito, nessun immobile e 23 mila euro bruciati e insieme a questi i soldi della ristrutturazione e i costi delle perizie e ciò che gli rimane sono cessioni e delega che entrambi avevano acceso per far fronte a questi costi (All.120)

in sintesi l'esposizione debitoria è la seguente:

GUGLIARA STEFANO:

- 12/05/2006 fido bancario con Banca Agricola Popolare di Sicilia di euro 6.900,00;
- 07/06/2018 carta revolving Compass limite di euro 3.000,00 rata euro 50,00;
- 30/08/2019 delega di pagamento PREXTA utilizzata per estinguere altre due posizioni con Banca Intesa rata di euro 254,00;
- 14/01/2020 carta revolving AGOS coobbligata la moglie rata di euro 153,00;
- 28/10/2021 carta revolving Findomestic rata di euro 114,00;
- 11/02/2022 prestito AGOS Ducato richiesto per consolidare diversi precedenti prestiti con FCA Bank, Compass e BAPS nonché per far fronte a diverse esigenze familiari, rata di euro 728,00;
- 01/11/2022 cessione del quinto con IBL con la quale chiude una precedente posizione con la stessa così da ottenere un pò di liquidità per far fronte al fido bancario e alle esigenze della famiglia, rata di euro 260,00

Su uno stipendio di euro 1.318,00 l'esposizione è di euro 1.559,00 senza considerare gli impegni presi per le varie rottamazioni e i normali tributi comunali da pagare.

BRIGHINA MARIA PIA

- 01/08/2019 delega di pagamento con Prestitalia con rata di euro 255,00 con la quale chiude una precedente posizione con IBL Banca (All.121);
- 22/06/2021 carta revolving Findomestic limite mensile di euro 4.000,00 e rata di euro 165,00;
- 30/07/2023 prestito personale Compass coobbligato il marito rata euro 173,35;
- 04/10/2023 carta revolving Compass limite di euro 1.500,00, rata euro 100,00,
- 15/07/2024 cessione del quinto Banca Nuova Terra richiesta per estinguere una precedente cessione con Fides e avere un pò di liquidità per far fronte alle esigenze della famiglia nonché del figlio, rata euro 279,00

Su uno stipendio di euro 1.318,00 l'esposizione è di euro 972,35.

Lapalissiano appare come ci si trovi davanti ad uno stato grave di sovraindebitamento.

Le più recenti pronunce giurisprudenziali, tra cui si richiama quella del Tribunale di Avellino dell'11 aprile 2024 individuano lo stato di sovraindebitamento non come il singolo fattore esogeno che porta al c.d. shock ma come la sommatoria di diversi eventi che portano ad uno stato di sovraindebitamento importante.

Nel caso che ci occupa diversi fattori hanno influito pesantemente sull'intero nucleo familiare. Un genitore, qualsiasi genitore cerca di salvare il proprio figlio con ogni mezzo e questo è quello che hanno cercato di fare i ricorrenti e già solo questo potrebbe bastare ad escludere l'indebitamento con colpa grave, mala fede o frode.

Ancora, la citata sentenza del Tribunale di Avellino ci dice che l'accesso alla procedura di ristrutturazione dei debiti del consumatore è consentito non solo ai consumatori che abbiano prudentemente e diligentemente assunto le proprie obbligazioni avendo correttamente valutato la propria capacità di adempiere, salvo poi trovarsi nell'impossibilità di pagare per vicende sopravvenute e imprevedibili, ma anche a coloro che, al contrario, pur non avendo correttamente ponderato la propria solvibilità, siano stati tuttavia spinti da condizionamenti estrinseci, assumendo comportamenti che non appaiono del tutto privi di giustificazione razionale, i quali devono essere valutati comparando tale condotta non già con quella dell'uomo avveduto e prudente, bensì con quella dell'uomo di minima diligenza, in quanto la legge individua quale condizione ostativa la sola colpa grave. In questo caso non sussiste la colpa grave in capo ai ricorrenti in quanto gli stessi hanno sempre chiuso le precedenti posizioni debitorie quando accendeva nuovi prestiti e la liquidità che ottenevano la utilizzavano per i bisogni della famiglia in quanto era un nucleo familiare abbastanza corposo ma soprattutto per il figlio per fare in modo che non avesse problemi anche a livello personale con gente poco raccomandabile.

Tale causa ostativa non sussiste quando il debitore abbia riposto un ragionevole affidamento sulle verifiche relative al merito creditizio compiute da soggetti qualificati, laddove essi siano tenuti a compiere i controlli previsti dall'art. 124 bis del TUB al fine di assolvere al dovere di erogare il credito con prudenza senza esporre il cliente al rischio di insolvenza. Alla luce di quanto appena detto, si rimanda alla tabella della valutazione del merito creditizio in cui è palese la violazione appena accennata.

Ai sensi dell'Art. 2 comma 1 lettera c e succ. modifiche d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155 per sovraindebitamento si intende: "lo stato di crisi o di insolvenza del consumatore, del professionista, dell'imprenditore minore, dell'imprenditore agricolo, delle start-up innovative di cui al decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221, e di ogni altro debitore non assoggettabile alla liquidazione giudiziale ovvero a liquidazione coatta amministrativa o ad altre procedure liquidatorie previste dal codice civile o da leggi speciali per il caso di crisi o insolvenza";

A tal proposito si fornisce innanzitutto l'elenco dei Creditori di cui all'allegato C mentre nell'allegato D sono indicate le informazioni relative a tutti i finanziamenti posti in essere dal Debitore di cui di seguito si riporta un prospetto sintetico.

Elenco Creditori

Tabella Elenco Creditori

Creditore	P.IVA	C.F.	Comune	CAP	Indirizzo	PEC
Agenzia delle entrate- Riscossione						
Agos-ducato S.P.A.			Milano		Viale Fulvio Testi 280 Milano	agosducato@legalmail.it
Area S.r.l.	04023060041	04023060041	MONDOVI'		via Torino 10/B MONDOVI'	areariscossionisrl@pec.it

Creditore	P.IVA	C.F.	Comune	CAP	Indirizzo	PEC
BANCA AGRICOLA POPOLARE DI RAGUSA						
Banca Agricola Popolare Di Ragusa Societa' Cooperativa Per Azioni					Viale Europa 65	bapr@pec.ba.pr.it
Banca Della Nuova Terra Societa' Per Azioni			Sondrio		Piazza Garibaldi 16 Sondrio (SO)	direzione.generale@cert.bancanuovatera.it
CAMERA DI COMMERCIO - DIRITTO ANNUALE						
COMPASS	00864530159					COMPASS@PEC.COMPASSONLINE.IT
COMUNE DI CALTAGIRONE	00259220879	82000230878	CALTAGIRONE	EE	CALTAGIRONE EE(EE)	protocollo.caltagirone@pec.it
COMUNE DI MIRABELLA IMBACCARI			Mirabella Imbaccari	95040	Piazza Vespi 1 Mirabella Imbaccari 95040	protocollogenerale@pec.comune.mirabellaimbaccari.ct.it
Comune di Piazza Armerina		00046540860	Piazza Armerina	94015	Atrio Fundrò 1 Piazza Armerina 94015(EN)	info@pec.comunepiazzaarmerina.it
Findomestic Banca s.p.a.		03562770481	FIRENZE	\N	Via Jacopo da Diacceto, 48 FIRENZE \N(FI)	findomestic_banca_pec@findomesticbanca.telecompost.it
IBL Banca - Istituto bancario del lavoro		00452550585				documenti@pec.iblbanca.it
Inps Caltagirone						direzione.agenzia.caltagirone@postacert.inps.gov.it

Creditore	P.IVA	C.F.	Comune	CAP	Indirizzo	PEC
Maria Carmela Pedullà		PDLMCR70 B60C351E	CATANIA	95125	PIAZZA LANZA 14 CATANIA 95125(CT)	mariacarmela.pedulla@pec.ordineavvocaticatania.it
Maria Carmela Pedullà			Catania	95125	Piazza Lanza 14 Catania 95125(CT)	mariacarmela.pedulla@pec.ordineavvocaticatania.it
PREFETTU RA DI CATANIA SANZ. VIOLAZION IA						
Prestitalia S.P.A.	05889861000	01464750668				prestitalia@pec.intesasanpaolo.com
PREXTA S.P.A.		07551781003				prexta@legalmail.it
REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP.FIN.E CRED						
REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP.FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO						
UNES – Unione Nazionale per L'Equilibrio Sociale A.P.S Segretariato Sociale del Comune di Caltagirone	06011090872	91034310879	Caltagirone	95041	Via Vittorio Emanuele Orlando 48 Caltagirone 95041(CT)	

Di seguito si riporta una tabella di dettaglio dei debiti accertati, con la distinzione delle masse passive dei debitori.

Massa passiva di Maria Pia Brighina

#	Data stipula/ concessione prestito	Tipologia di debito	Contratto	Creditore	Impositore	Ammontare debito iniziale	Rata media mensile	Debito residuo	Categoria	Privilegio	Ordine	Natura
1	12/05/2006	Aperture di credito in conto corrente	10233011155	Banca Agricola Popolare Di Sicilia Societa' Cooperativa Per Azioni	Banca Agricola Popolare Di Sicilia Societa' Cooperativa Per Azioni	€ 6.000,00	€ 0	€ 6.301,00	Chirografario			
2	01/08/2019	Cessione del quinto Chirografario	4900123433	Prestiti a S.P.A.	Prestiti a S.P.A.	€ 30.600,00	€ 255,00	€ 12.845,79	Chirografario			
3	14/01/2020	Carta di credito - tutte	63002911	Agosducato S.P.A.	Agosducato S.P.A.	€ 5.100,00	€ 0	€ 5.171,00	Chirografario			
4	17/06/2021	Finanziamenti con utilizzo di carte di credito	20220500670608	Findome stic Banca s.p.a.	Findome stic Banca s.p.a.	€ 3.000,00	€ 120,00	€ 3.995,76	Chirografario			
5	11/02/2022	Mutuo chirografario	01067460526	Agosducato S.P.A.	Agosducato S.P.A.	€ 87.724,00	€ 728,00	€ 66.512,25	Chirografario			
6	24/06/2023	Mutuo chirografario	000027988163	COMPASS	COMPASS	€ 10.401,00	€ 173,35	€ 7.518,61	Chirografario			
7	04/10/2023	Carta di credito - tutte	32177062163	COMPASS	COMPASS	€ 1.500,00	€ 0	€ 1.529,75	Chirografario			
8	18/06/2024	Cessione del quinto Chirografario	CQ9022751	Banca Della Nuova Terra Societa' Per Azioni	Banca Della Nuova Terra Societa' Per Azioni	€ 33.480,00	€ 279,00	€ 32.643,00	Chirografario			
9		Spese procedura		Maria Carmela Pedullà	Maria Carmela Pedullà	€ 500,00	€ 0	€ 500,00	Privilegiato Mobiliare			
Totale						€ 178.305,00	€ 1.555,35	€ 137.017,16				

Massa passiva di Stefano Gugliara

#	Data stipula/ concessione prestito	Tipologia di debito	Contratto	Creditore	Impositore	Ammontare debito iniziale	Rata media mensile	Debito residuo	Categoria	Privilegio	Ordine	Natura
1	12/05/2006	Apertura di credito in conto corrente	102330111155	Banca Agricola Popolare Di Sicilia Societa' Cooperativa Per Azioni	Banca Agricola Popolare Di Sicilia Societa' Cooperativa Per Azioni	€ 6.000,00	€ 0	€ 6.301,00	Chirografario			
2	07/06/2018	Carta di credito - tutte	32150746949	COMPASS	COMPASS	€ 3.000,00	€ 0	€ 877,95	Chirografario			
3	01/07/2019	Cessione del quinto Chirografario	1408670	PREXTA S.P.A.	PREXTA S.P.A.	€ 30.480,00	€ 254,00	€ 13.104,50	Chirografario			
4	14/01/2020	Carta di credito - tutte	63002911	Agosducato S.P.A.	Agosducato S.P.A.	€ 5.100,00	€ 0	€ 5.171,00	Chirografario			
5	28/10/2021	Carta di credito - tutte	2022643687402	Findomestic Banca s.p.a.	Findomestic Banca s.p.a.	€ 5.000,00	€ 120,00	€ 3.999,66	Chirografario			
6	11/02/2022	Mutuo chirografario	01067460526	Agosducato S.P.A.	Agosducato S.P.A.	€ 87.724,00	€ 728,00	€ 66.512,25	Chirografario			
7	01/10/2022	Cessione del quinto Chirografario	275242	IBL Banca - Istituto bancario del lavoro	IBL Banca - Istituto bancario del lavoro	€ 31.200,00	€ 260,00	€ 24.960,00	Chirografario			
8	24/06/2023	Mutuo chirografario	000027988163	COMPASS	COMPASS	€ 10.401,00	€ 173,35	€ 7.518,61	Chirografario			
9	19/08/2024	Tributi		Agenzia delle entrate-Riscossione	REGIONE SICILIA ASS. ECON. DIP. FIN. E CRED	€ 1.155,14	€ 0	€ 1.155,14	Privilegiato Mobiliare	Crediti per IRPEF	27	Generale

#	Data stipula/ concessione prestito	Tipologia di debito	Contratto	Creditore	Impositore	Ammontare debito iniziale	Rata media mensile	Debito residuo	Categoria	Privilegio	Ordine	Natura
10	19/08/2024	Interessi Tributi		Agenzia delle entrate-Riscossione	Agenzia delle entrate-Riscossione	€ 82,10	€ 0	€ 82,10	Privilegiato Mobiliare	Crediti dello Stato per Imposta di Registro	17	Generale
11	30/09/2024	Tributi	Consultazione n. 62483	PREFETTURA DI CATANIA SANZ. VIOLEZZIONI A	PREFETTURA DI CATANIA SANZ. VIOLEZZIONI A	€ 642,08	€ 0	€ 62,08	Privilegiato Mobiliare			
12	30/10/2024	Tributi	Consultazione n. 62480	REGIONE SICILIA ASS. ECON. DIP. FIN. E CRED	REGIONE SICILIA ASS. ECON. DIP. FIN. E CRED	€ 1.236,54	€ 0	€ 1.236,54	Privilegiato Mobiliare			
13		Condanne e Spese lite		Maria Carmela Pedullà	Maria Carmela Pedullà	€ 500,00	€ 0	€ 500,00	Privilegiato Mobiliare			
14		Tributi		Agenzia delle entrate-Riscossione	PREFETTURA DI CATANIA SANZ. VIOLEZZIONI A	€ 2.047,29	€ 0	€ 2.047,29	Privilegiato Mobiliare	Crediti per IRPEF	27	Generale
15		Tributi		Agenzia delle entrate-Riscossione	Agenzia delle entrate-Riscossione	€ 1.423,28	€ 0	€ 1.423,28	Privilegiato Mobiliare	Crediti per IRPEF	27	Generale
16		Tributi		Area S.r.l.	COMUNE DI MIRABELLA IMBACCARI	€ 1.139,26	€ 0	€ 1.398,26	Privilegiato Mobiliare	Crediti per IRPEF	27	Generale
17		Tributi		Comune di Piazza Armerina	Comune di Piazza Armerina	€ 427,00	€ 0	€ 427,00	Privilegiato Mobiliare	Crediti per IRPEF	27	Generale

#	Data stipula/ concessione prestito	Tipologia di debito	Contratto	Creditore	Impositore	Ammontare debito iniziale	Rata media mensile	Debito residuo	Categoria	Privilegio	Ordine	Natura
18		Tributi		COMUNE DI MIRABELLA IMBACCARI	COMUNE DI MIRABELLA IMBACCARI	€ 1.892,34	€ 0	€ 1.892,34	Privilegiato Mobiliare	Crediti per IRPEF	27	Generale
19		Aggio		Area S.r.l.	Area S.r.l.	€ 215,83	€ 0	€ 215,83	Chirografario			
20		Interessi Tributi		Area S.r.l.	Area S.r.l.	€ 8,48	€ 0	€ 8,48	Privilegiato Mobiliare			
Totale						€ 189.933,34	€ 1.535,35	€ 138.893,31				

Tabella Dettaglio situazione debitoria complessiva

#	Data stipula/ concessione prestito	Tipologia di debito	Contratto	Creditore	Impositore	Ammontare debito iniziale	Rata media mensile	Debito residuo	Categoria	Privilegio	Ordine	Natura
1	12/05/2006	Aperture di credito in conto corrente	102330111155	Banca Agricola Popolare Di Sicilia Societa' Cooperativa Per Azioni	Banca Agricola Popolare Di Sicilia Societa' Cooperativa Per Azioni	€ 6.000,00	€ 0	€ 6.301,00	Chirografario			
2	07/06/2018	Carta di credito - tutte	32150746949	COMPASS	COMPASS	€ 3.000,00	€ 0	€ 877,95	Chirografario			
3	01/07/2019	Cessione del quinto Chirografaria	1408670	PREXTA S.P.A.	PREXTA S.P.A.	€ 30.480,00	€ 254,00	€ 13.104,50	Chirografario			
4	01/08/2019	Cessione del quinto Chirografaria	4900123433	Prestitalia S.P.A.	Prestitalia S.P.A.	€ 30.600,00	€ 255,00	€ 12.845,79	Chirografario			

5	14/01/2020	Carta di credito - tutte	63002911	Agos-ducato S.P.A.	Agos-ducato S.P.A.	€ 5.100,00	€ 0	€ 5.171,00	Chirografario			
6	17/06/2021	Finanziamenti con utilizzo di carte di credito	20220500670608	Findome stic Banca s.p.a.	Findome stic Banca s.p.a.	€ 3.000,00	€ 120,00	€ 3.995,76	Chirografario			
7	28/10/2021	Carta di credito - tutte	2022643687402	Findome stic Banca s.p.a.	Findome stic Banca s.p.a.	€ 5.000,00	€ 120,00	€ 3.999,66	Chirografario			
8	11/02/2022	Mutuo chirografario	01067460526	Agos-ducato S.P.A.	Agos-ducato S.P.A.	€ 87.724,00	€ 728,00	€ 66.512,25	Chirografario			
9	01/10/2022	Cessione del quinto Chirografaria	275242	IBL Banca - Istituto bancario del lavoro	IBL Banca - Istituto bancario del lavoro	€ 31.200,00	€ 260,00	€ 24.960,00	Chirografario			
10	24/06/2023	Mutuo chirografario	000027988163	COMPASS	COMPASS	€ 10.401,00	€ 173,35	€ 7.518,61	Chirografario			
11	04/10/2023	Carta di credito - tutte	32177062163	COMPASS	COMPASS	€ 1.500,00	€ 0	€ 1.529,75	Chirografario			
12	18/06/2024	Cessione del quinto Chirografaria	CQ9022751	Banca Della Nuova Terra Societa' Per Azioni	Banca Della Nuova Terra Societa' Per Azioni	€ 33.480,00	€ 279,00	€ 32.643,00	Chirografario			
13	19/08/2024	Tributi		Agenzia delle entrate-Riscossione	REGIONE SICILIA ASS. EC. ON. DIP. FIN. E CRED	€ 1.155,14	€ 0	€ 1.155,14	Privilegiato Mobiliare	Crediti per IRPEF	27	Generale
14	19/08/2024	Interessi Tributi		Agenzia delle entrate-Riscossione	Agenzia delle entrate-Riscossione	€ 82,10	€ 0	€ 82,10	Privilegiato Mobiliare	Crediti dello Stato per Imposta di Registro	17	Generale

#	Data stipula/ concessione prestito	Tipologia di debito	Contratto	Creditore	Impositore	Ammontare debito iniziale	Rata media mensile	Debito residuo	Categoria	Privilegio	Ordine	Natura
15	30/09/2024	Tributi	Consultazione n. 62483	PREFETTURA DI CATANIA SANZ. VIOLAZIONI A	PREFETTURA DI CATANIA SANZ. VIOLAZIONI A	€ 642,08	€ 0	€ 62,08	Privilegiato Mobiliare			
16	30/10/2024	Tributi	Consultazione n. 62480	REGIONE SICILIA ASS. ECON. DIF. FIN. E CRED	REGIONE SICILIA ASS. ECON. DIF. FIN. E CRED	€ 1.236,54	€ 0	€ 1.236,54	Privilegiato Mobiliare			
17		Tributi		Agenzia delle entrate-Riscossione	PREFETTURA DI CATANIA SANZ. VIOLAZIONI A	€ 2.047,29	€ 0	€ 2.047,29	Privilegiato Mobiliare	Crediti per IRPEF	27	Generale
18		Tributi		Agenzia delle entrate-Riscossione	Agenzia delle entrate-Riscossione	€ 1.423,28	€ 0	€ 1.423,28	Privilegiato Mobiliare	Crediti per IRPEF	27	Generale
19		Tributi		Area S.r.l.	COMUNE DI MIRABELLA IMBACCARI	€ 1.398,26	€ 0	€ 1.398,26	Privilegiato Mobiliare	Crediti per IRPEF	27	Generale
20		Tributi		COMUNE DI MIRABELLA IMBACCARI	COMUNE DI MIRABELLA IMBACCARI	€ 1.892,34	€ 0	€ 1.892,34	Privilegiato Mobiliare	Crediti per IRPEF	27	Generale
21		Tributi		Comune di Piazza Armerina	Comune di Piazza Armerina	€ 427,00	€ 0	€ 427,00	Privilegiato Mobiliare	Crediti per IRPEF	27	Generale
22		Spese procedura		Maria Carmela Pedullà	Maria Carmela Pedullà	€ 500,00	€ 0	€ 500,00	Privilegiato Mobiliare			
23		Interessi Tributi		Area S.r.l.	Area S.r.l.	€ 8,48	€ 0	€ 8,48	Privilegiato Mobiliare			

24		Aggio		Area S.r.l.	Area S.r.l.	€ 215,83	€ 0	€ 215,83	Chirogra fario			
Totale						€ 258.513, 34	€ 2.189,35	€ 189.907, 61				

Dettaglio situazione debitoria complessiva

1. Banca Agricola Popolare Di Sicilia Societa' Cooperativa Per Azioni - 12/05/2006 - Aperture di credito in conto corrente - 102330111155
Importo iniziale: € 6.000,00 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 6.301,00 (All. 93);
2. COMPASS - 07/06/2018 - Carta di credito - tutte - 32150746949
Importo iniziale: € 3.000,00 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 877,95 (All. 84, 80, 82);
3. PREXTA S.P.A. - 01/07/2019 - Cessione del quinto Chirografaria - 1408670
Importo iniziale: € 30.480,00 - Rata mensile: € 254,00 - Importo residuo: € 13.104,50 (All. 104);
4. Prestitalia S.P.A. - 01/08/2019 - Cessione del quinto Chirografaria - 4900123433
Importo iniziale: € 30.600,00 - Rata mensile: € 255,00 - Importo residuo: € 12.845,79 (All. 102, 103);
5. Agos-ducatto S.P.A. - 14/01/2020 - Carta di credito - tutte - 63002911
Importo iniziale: € 5.100,00 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 5.171,00 (All. 85, 87, 89);
6. Findomestic Banca s.p.a. - 17/06/2021 - Finanziamenti con utilizzo di carte di credito - 20220500670608
Importo iniziale: € 3.000,00 - Rata mensile: € 120,00 - Importo residuo: € 3.995,76 (All. 94, 96, 98);
7. Findomestic Banca s.p.a. - 28/10/2021 - Carta di credito - tutte - 2022643687402
Importo iniziale: € 5.000,00 - Rata mensile: € 120,00 - Importo residuo: € 3.999,66 (All. 95, 98);
8. Agos-ducatto S.P.A. - 11/02/2022 - Mutuo chirografario - 01067460526
Importo iniziale: € 87.724,00 - Rata mensile: € 728,00 - Importo residuo: € 66.512,25 (All. 88, 89, 86);
9. IBL Banca - Istituto bancario del lavoro - 01/10/2022 - Cessione del quinto Chirografaria - 275242
Importo iniziale: € 31.200,00 - Rata mensile: € 260,00 - Importo residuo: € 24.960,00 (All. 99, 100, 101);
10. COMPASS - 24/06/2023 - Mutuo chirografario - 000027988163
Importo iniziale: € 10.401,00 - Rata mensile: € 173,35 - Importo residuo: € 7.518,61 (All. 84, 78, 79);
11. COMPASS - 04/10/2023 - Carta di credito - tutte - 32177062163
Importo iniziale: € 1.500,00 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 1.529,75 (All. 84, 81, 83);
12. Banca Della Nuova Terra Societa' Per Azioni - 18/06/2024 - Cessione del quinto Chirografaria - CQ9022751
Importo iniziale: € 33.480,00 - Rata mensile: € 279,00 - Importo residuo: € 32.643,00 (All. 92, 90, 91);
13. Agenzia delle entrate-Riscossione Impositore: REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP FIN.E CRED - 19/08/2024 - Tributi - Privilegio: Crediti per IRPEF Ordine: 27 Natura: Generale
Importo iniziale: € 1.155,14 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 1.155,14 ;
14. Agenzia delle entrate-Riscossione - 19/08/2024 - Interessi Tributi - Privilegio: Crediti dello Stato per Imposta di Registro Ordine: 17 Natura: Generale
Importo iniziale: € 82,10 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 82,10 ;
15. PREFETTURA DI CATANIA SANZ. VIOLAZIONI A - 30/09/2024 - Tributi - Consultazione n. 62483
Importo iniziale: € 642,08 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 62,08
VISURA TRIBUTARIA Anno 2019/2024 - Gugliara Consultazione n. 62483 del 02/10/2024 (All. 57);
16. REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP FIN.E CRED - 30/10/2024 - Tributi - Consultazione n. 62480
Importo iniziale: € 1.236,54 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 1.236,54
VISURA TRIBUTARIA anno 2021/2024 Consultazione n. 62480 del 02/10/2024 Targa: CX729KT (All. 56);
17. Agenzia delle entrate-Riscossione Impositore: PREFETTURA DI CATANIA SANZ. VIOLAZIONI A - Tributi - Privilegio: Crediti per IRPEF Ordine: 27 Natura: Generale
Importo iniziale: € 2.047,29 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 2.047,29;
18. Agenzia delle entrate-Riscossione - Tributi - Privilegio: Crediti per IRPEF Ordine: 27 Natura: Generale
Importo iniziale: € 1.423,28 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 1.423,28;
19. Area S.r.l. Impositore: COMUNE DI MIRABELLA IMBACCARI - Tributi - Privilegio: Crediti per IRPEF Ordine: 27 Natura: Generale
Importo iniziale: € 1.398,26 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 1.398,26;
20. COMUNE DI MIRABELLA IMBACCARI - Tributi - Privilegio: Crediti per IRPEF Ordine: 27 Natura: Generale
Importo iniziale: € 1.892,34 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 1.892,34;
21. Comune di Piazza Armerina - Tributi - Privilegio: Crediti per IRPEF Ordine: 27 Natura: Generale
Importo iniziale: € 427,00 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 427,00;
22. Maria Carmela Pedullà – Spese procedura
Importo iniziale: € 500,00 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 500,00;
23. Area S.r.l. – Interessi Tributi
Importo iniziale: € 8,48 – Importo residuo € 8,48;
24. Area S.r.l. – Aggio
Importo iniziale: € 215,83 – Importo residuo € 215,83;

Il debito residuo totale accertato è pari a € 189.907,61, che pesa mensilmente con una rata media pari a € 2.189,35

E'utile segnalare che diverse azioni persecutorie sono state perseguite in capo agli istanti con telefonate quasi giornaliere con il mero scopo di scoraggiarli ad intraprendere la procedura che ci occupa e ponendo gli istanti in un grande stato di angoscia per gli esiti della stessa.

I debiti tributari risultano così distinti

Numero	Debitore	Impositore	Creditore	Importo	Notifica	Aggio	Interessi	Rimborsi	Totale
293202300 166979260 00 (All. 31)	Stefano Gugliara	REGIONE SICILIA ASS.ECON . DIP FIN.E CRED	Agenzia delle entrate- Riscossione	€ 320,39	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 320,39
293202400 221968350 00 (All. 31)	Stefano Gugliara	REGIONE SICILIA ASS.ECON . DIP FIN.E CRED	Agenzia delle entrate- Riscossione	€ 834,75	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 834,75
293202400 561493170 01 (All. 31)	Stefano Gugliara	PREFETTU RA DI CATANIA SANZ. VIOLAZIO NI A	Agenzia delle entrate- Riscossione	€ 2.047,29	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.047,29
	Stefano Gugliara	COMUNE DI MIRABEL LA IMBACCA RI	COMUNE DI MIRABEL LA IMBACCA RI	€ 1.892,34	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.892,34
W-2023062 007408308 (All. 117)	Stefano Gugliara	Agenzia delle entrate- Riscossione	Agenzia delle entrate- Riscossione	€ 1.423,28	€ 0	€ 0	€ 82,10	€ 0	€ 1.505,38
	Stefano Gugliara	COMUNE DI MIRABEL LA IMBACCA RI	Area S.r.l.	€ 1.398,26	€ 15,83	€ 200,00	€ 8,48	€ 309,87	€ 1.932,44
	Stefano Gugliara	Comune di Piazza Armerina	Comune di Piazza Armerina	€ 427,00	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 427,00
Totale				€ 8.343,31	€ 15,83	€ 200,00	€ 90,58	€ 309,87	€ 8.959,59

4. Situazione Patrimoniale

Nelle tabelle che seguono sono fornite le informazioni dettagliate relative al patrimonio, rispettivamente immobiliare e mobiliare, nelle disponibilità del Debitore. Di seguito si presenta una breve disamina del patrimonio, al momento della stipula del presente piano, secondo valori di stima fondati sul presumibile valore di realizzo, tenendo conto delle caratteristiche intrinseche dei beni nonché delle attuali condizioni di mercato.

Massa attiva di Maria Pia Brighina

Patrimonio Immobiliare

Natura	Categoria Catastale	% Diritto	Valore	Provincia	Comune	Indirizzo	Foglio	Particella	Sub	Consistenza	Rendita
Immobile a destinazione ordinaria	A/2 - Abitazioni di tipo civile	16,60 %	€ 91.350,00	CT	Mirabella Imbaccari	Via Professor Filippo Ribilotta	7	236	1	10	€ 619,75
Totale			€ 91.350,00								

Natura	Categoria Catastale	Comune	Indirizzo	Foglio	Particella	Sub	MQ	Valore	OMI Minimo	OMI Massimo	% Diritto	Valore possesso
Immobile a destinazione ordinaria	A/2 - Abitazioni di tipo civile	Mirabella Imbaccari	Via Professor Filippo Ribilotta	7	236	1	210	€ 91.350,00	350	520	16,60 %	€ 15.164,10
Totale								€ 91.350,00				€ 15.164,10

Come da visure ipocatastali e ipotecarie eseguite l'istante Maria Pia Brighina risulta proprietario delle seguenti unità immobiliari:

1. Immobile a destinazione ordinaria (Quota Proprietà: 16,60 %, sito in Via Professor Filippo Ribilotta Mirabella Imbaccari(CT), foglio 7, Particella 236, Sub 1, Consistenza 10 Rendita 619.75, 210 MQ
Valore stimato del bene: € 91.350,00;

Patrimonio Mobiliare

Nessun bene mobile.

Valore stimato del patrimonio complessivo

Descrizione	Valore
Valore stimato del patrimonio immobiliare	€ 15.164,10
Valore stimato del patrimonio mobiliare	€ 0
Valore totale stimato del patrimonio	€ 15.164,10

Massa attiva di Stefano Gugliara

Patrimonio Immobiliare

Natura	Categoria Catastale	% Diritto	Valore	Provincia	Comune	Indirizzo	Foglio	Particella	Sub	Consistenza	Rendita
Terreno	T - Terreni	100,00 %	€ 606,37	EN	Piazza Armerina	Piazza Armerina	289	33			€ 0
Immobile a destinazione particolare	C/2 - Magazzini e locali di deposito	100,00 %	€ 6.400,00	EN	Piazza Armerina	Contrada Gatta	289	102		1	€ 42,97
Terreno	T - Terreni	100,00 %	€ 454,50	EN	Enna	Via Piazza Armerina	289	55			€ 0
Totale			€ 7.460,87								

Natura	Categoria Catastale	Comune	Indirizzo	Foglio	Particella	Sub	MQ	Valore	OMI Minimo	OMI Massimo	% Diritto	Valore possesso
Terreno	T - Terreni	Piazza Armerina	Piazza Armerina	289	33		20000	€ 606,37			100,00 %	€ 606,37
Immobile a destinazione particolare	C/2 - Magazzini e locali di deposito	Piazza Armerina	Contrada Gatta	289	102		16	€ 6.400,00	300	500	100,00 %	€ 6.400,00

Natura	Categoria Catastale	Comune	Indirizzo	Foglio	Particella	Sub	MQ	Valore	OMI Minimo	OMI Massimo	% Diritto	Valore possesso
Terreno	T - Terreni	Enna	Via Piazza Armerina	289	55		17000	€ 454,50			100,00 %	€ 454,50
Totale								€ 7.460,87				€ 7.460,87

Come da visure ipocatastali e ipotecarie eseguite l'istante Stefano Gugliara risulta proprietario delle seguenti unità immobiliari:

1. Terreno (Quota Proprietà: 100,00 %, sito in Piazza Armerina Piazza Armerina (EN), foglio 289, Particella 33, Sub , Consistenza Rendita None, 20000 MQ
Valore stimato del bene: € 606,37 ;
2. Immobile a destinazione particolare (Quota Proprietà: 100,00 %, sito in Contrada Gatta Piazza Armerina (EN), foglio 289, Particella 102, Sub, Consistenza 1 Rendita 42,97, 16 MQ
Valore stimato del bene: € 6.400,00 ;
3. Terreno (Quota Proprietà: 100,00 %, sito in Via Piazza Armerina Enna(EN), foglio 289, Particella 55, Sub , Consistenza Rendita None, 17000 MQ
Valore stimato del bene: € 454,50 ;

Patrimonio Mobiliare

Tipo	Descrizione	Matricola	Anno	Qta	Diritto	Valore	Valore Possesso
Autovetture		CX729KT	2003	1	50,00 %	€ 600,00	€ 300,00
Autovetture		FV285DT	2019	1	100,00 %	€ 6.000,00	€ 6.000,00
Totale						€ 6.600,00	€ 6.300,00

1. Autovetture (Quota Proprietà: 50,00 %), Matricola - CX729KT, Anno - 2003,
Valore stimato del bene: € 600,00;
2. Autovetture (Quota Proprietà: 100,00 %), Matricola - FV285DT, Anno - 2019,
Valore stimato del bene: € 6.000,00;

Valore stimato del patrimonio complessivo

Descrizione	Valore
Valore stimato del patrimonio immobiliare	€ 7.460,87
Valore stimato del patrimonio mobiliare	€ 6.300,00
Valore totale stimato del patrimonio	€ 13.760,87

Patrimonio Complessivo

Valore stimato del patrimonio complessivo immobiliare dei debitori

Natura	Categoria Catastale	% Diritto	Valore possesso	Provincia	Comune	Indirizzo	Foglio	Particella	Sub	Consistenza	Rendita
Terreno	T - Terreni	100,00 %	€ 606,37	EN	Piazza Armerina	Piazza Armerina	289	33			
Immobile a destinazione particolare	C/2 - Magazzini e locali di deposito	100,00 %	€ 6.400,00	EN	Piazza Armerina	Contrada Gatta	289	102		1	42.97
Terreno	T - Terreni	100,00 %	€ 454,50	EN	Enna	Via Piazza Armerina	289	55			
Immobile a destinazione ordinaria	A/2 - Abitazioni di tipo civile	16,60 %	€ 15.164,10	CT	Mirabella Imbaccari	Via Professor Filippo Ribilotta	7	236	1	10	619.75
Totale			€ 22.624,97								

Come da visure ipocatastali e ipotecarie eseguite gli istanti risultano proprietari delle seguenti unità immobiliari:

1. Terreno (Quota Proprietà: 100,00 %, sito in Piazza Armerina Piazza Armerina (EN), foglio 289, Particella 33, Sub , Consistenza Rendita None, 20000 MQ
Valore stimato del bene: € 606,37 ;
2. Immobile a destinazione particolare (Quota Proprietà: 100,00 %, sito in Contrada Gatta Piazza Armerina (EN), foglio 289, Particella 102, Sub , Consistenza 1 Rendita 42.97, 16 MQ
Valore stimato del bene: € 6.400,00 ;
3. Terreno (Quota Proprietà: 100,00 %, sito in Via Piazza Armerina Enna (EN), foglio 289, Particella 55, Sub, Consistenza Rendita None, 17000 MQ
Valore stimato del bene: € 454,50 ;
4. Immobile a destinazione ordinaria (Quota Proprietà: 16,60 %, sito in Via Professor Filippo Ribilotta Mirabella Imbaccari (CT), foglio 7, Particella 236, Sub 1, Consistenza 10 Rendita 619.75, 210 MQ
Valore stimato del bene: € 91.350,00;

Valore stimato del patrimonio complessivo mobiliare dei debitori

Tipo	Descrizione	Matricola	Anno	Qta	Diritto	Valore	Valore Possesso
Autovetture		CX729KT	2003	1	50,00 %	€ 600,00	€ 300,00
Autovetture		FV285DT	2019	1	100,00 %	€ 6.000,00	€ 6.000,00

Tipo	Descrizione	Matricola	Anno	Qta	Diritto	Valore	Valore Possesso
Totale						€ 6.600,00	€ 6.300,00

1. Autovetture (Quota Proprietà: 50,00 %), Matricola - CX729KT, Anno - 2003,
Valore stimato del bene: € 600,00;
2. Autovetture (Quota Proprietà: 100,00 %), Matricola - FV285DT, Anno - 2019,
Valore stimato del bene: € 6.000,00;

Valore stimato del patrimonio complessivo

Descrizione	Valore
Valore stimato del patrimonio immobiliare	€ 22.624,97
Valore stimato del patrimonio mobiliare	€ 6.300,00
Valore totale stimato del patrimonio	€ 28.924,97

5. Redditi Personali

Redditi Personali di Maria Pia Brighina

Anno	Impiego	Reddito Netto Annuale	Ulteriori Redditi	Annuale Totale	Reddito netto mensile	Reddito netto mensile totale (Inclusi Ulteriori Redditi)	Note
2018	Dipendente	€ 18.274,00	€ 0	€ 18.274,00	€ 1.522,83	€ 1.522,83	(All. 21)
2019	Dipendente	€ 15.909,00	€ 0	€ 15.909,00	€ 1.325,75	€ 1.325,75	(All. 22)
2020	Dipendente	€ 14.249,00	€ 0	€ 14.249,00	€ 1.187,42	€ 1.187,42	(All. 4)
2020	Dipendente	€ 14.711,00	€ 0	€ 14.711,00	€ 1.225,92	€ 1.225,92	(All. 73)
2021	Dipendente	€ 14.702,00	€ 0	€ 14.702,00	€ 1.225,17	€ 1.225,17	(All. 74)
2022	Dipendente	€ 16.376,00	€ 0	€ 16.376,00	€ 1.364,67	€ 1.364,67	(All. 1)
2023	Dipendente	€ 16.589,00	€ 0	€ 16.589,00	€ 1.382,42	€ 1.382,42	(All. 23)

Redditi Personali di Stefano Gugliara

Anno	Impiego	Reddito Netto Annuale	Ulteriori Redditi	Annuale Totale	Reddito netto mensile	Reddito netto mensile totale (Inclusi Ulteriori Redditi)	Note
2017	Dipendente	€ 13.951,00	€ 0	€ 13.951,00	€ 1.162,58	€ 1.162,58	(All. 77)
2018	Dipendente	€ 16.882,00	€ 0	€ 16.882,00	€ 1.406,83	€ 1.406,83	(All. 68)
2019	Dipendente	€ 16.281,00	€ 0	€ 16.281,00	€ 1.356,75	€ 1.356,75	(All. 37)
2020	Dipendente	€ 15.037,00	€ 0	€ 15.037,00	€ 1.253,08	€ 1.253,08	(All. 69)
2021	Dipendente	€ 14.673,00	€ 0	€ 14.673,00	€ 1.222,75	€ 1.222,75	(All. 70)
2023	dipendente	€ 16.351,00	€ 0	€ 16.351,00	€ 1.362,58	€ 1.362,58	(All. 105)

6. Spese Personali

Spese Nucleo Familiare Stefano Gugliara

Tipologia Spesa	Media mensile	Note
Abbigliamento e calzature	€ 75,00	
Manutenzione auto	€ 75,00	
Servizi sanitari	€ 75,00	
Spese alimentari	€ 200,00	
Spese auto-moto e trasporti	€ 166,00	
Telefoni cellulari	€ 38,00	
Utenze	€ 125,00	
Totale	€ 754,00	

Spese Nucleo Familiare Maria Pia Brighina

Tipologia Spesa	Media mensile	Note
Abbigliamento e calzature	€ 75,00	
Manutenzione auto	€ 75,00	
Servizi sanitari	€ 75,00	
Spese alimentari	€ 200,00	
Spese auto-moto e trasporti	€ 150,00	
Telefoni cellulari	€ 38,00	
Utenze	€ 125,00	
Totale	€ 738,00	

* La soglia di povertà assoluta rappresenta il valore monetario, a prezzi correnti, del paniere di beni e servizi considerati essenziali per ciascuna famiglia, definita in base all'età dei componenti, alla ripartizione geografica e alla tipologia del comune di residenza. Una famiglia è assolutamente povera se sostiene una spesa mensile per consumi pari o inferiori a tale valore monetario.

7. Esposizione delle ragioni dell'incapacità del Debitore a adempiere le obbligazioni assunte

(Ai sensi dell'Art. 68 comma 2 lettera b e succ. modifiche)

Nella valutazione delle ragioni dell'incapacità del Debitore a adempiere alle obbligazioni assunte, un ruolo senza dubbio di rilievo assume la considerazione delle necessità della famiglia intese qui come spese necessarie a far fronte alla soddisfazione dei bisogni primari essenziali dei suoi componenti, come il diritto alla salute e ad un'esistenza dignitosa. Da tale punto di vista, si è tenuto conto come riferimento la spesa media mensile effettiva sostenuta dalla famiglia del Debitore tenendo conto delle sole spese indispensabili per il sostentamento.

8. Indicazione della eventuale esistenza di atti del debitore impugnati dai creditori

Non ci sono atti dei debitori impugnati dai creditori

9. La valutazione sulla completezza e sull'attendibilità della documentazione depositata a corredo della domanda

(Ai sensi dell'Art. 68 comma 2 lettera c e succ. modifiche)

Sulla scorta delle indagini svolte dal sottoscritto, nonché dalla disamina del contenuto della proposta Ristrutturazione dei debiti (Art. 67 comma 1 e succ. modifiche d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155/d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155) è possibile affermare che la documentazione fornita dal Debitore a corredo della proposta risulta essere completa ed attendibile.

- Il Piano viene proposto ai sensi dell'Art. 67 comma 1 e succ. modifiche della d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155;
- Il debitore si trova in stato di sovra- indebitamento così come definito dall'Art. 2 comma 1 lettera c e succ. modifiche della medesima Legge;
- La proposta del Piano è ammissibile ai sensi dell'Art. 68 comma 2 e succ. modifiche;
- La proposta del piano rispetta le disposizioni dei cui all'Art. 67 comma 2 e succ. modifiche (elenco creditori con indicazione delle somme dovute, elenco di tutti i beni posseduti, l'esistenza di atti di disposizione dovuti negli ultimi cinque anni, le dichiarazioni dei redditi degli ultimi cinque anni, l'elenco delle spese correnti necessarie al sostentamento del nucleo familiare corredato dal certificato dello stato di famiglia);
- È stata verificata l'inesistenza di atti del debitore impugnati dai creditori Art. 67 comma 2 lettera c e succ. modifiche;
- Lo stato di sovra indebitamento è da imputare alle condizioni createsi a seguito del minor reddito percepito nel corso degli anni, e al bisogno di contrarre altre obbligazioni per far fronte ai debiti precedenti ed alle esigenze di sopravvivenza dei familiari;
- E' stata valutata, ai fini della concessione del finanziamento, il merito creditizio ai sensi ai sensi dell'Art. 68 comma 3 e succ. modifiche della d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155

10. Indicazione presumibile dei costi della procedura

(Ai sensi dell'Art. 68 comma 2 lettera e e succ. modifiche d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155)

Compensi OCC

Importo dell'attivo	€ 47.510,38
Importo del passivo	€ 190.062,76
Importo attribuito ai creditori	€ 37.610,69
Massimo 10% Importo attribuito ai creditori	€ 37.610,69

	Minimo	Massimo
Compenso Totale Scaglioni su Attivo	€ 4.623,89	€ 5.342,40
Compenso Totale Scaglioni su Passivo	€ 219,51	€ 1.263,71
Totale al lordo della riduzione	€ 4.843,40	€ 6.606,11
Riduzione ex-art.16 c.4 (15%)	€ 726,51	€ 990,92
Totale al netto della riduzione	€ 3.761,07	€ 3.761,07

Compenso concordato con OCC	€ 3.761,07
Rimborso Indennità OCC 15,00 %	€ 564,16
Totale Compenso	€ 4.325,23
IVA	€ 951,55
Totale Compenso (IVA Inclusa)	€ 5.276,78
Acconti OCC	€ 1.500,00
Rimborsi OCC	€ 0
Netto	€ 3.776,78

Costi presunti della procedura

Costo	Creditore	Importo debito	Numero rate	Data inizio	Valore Rate
Compenso Legale	Maria Carmela Pedullà	€ 1.500,00	12	30/04/2025	€ 125,00
Compenso OCC	UNES – Unione Nazionale per L'Equilibrio Sociale A.P.S Segretariato Sociale del Comune di Caltagirone	€ 3.776,78	12	30/04/2025	€ 314,73

Costo	Creditore	Importo debito	Numero rate	Data inizio	Valore Rata
Gestione Conto Corrente	BANCA AGRICOLA POPOLARE DI RAGUSA	€ 1.040,00	72	30/04/2025	€ 14,89
Totale		€ 7.816,78			€ 454,62

1. € 1.500,00, Compenso Legale in prededuzione;
2. € 500,00 Compenso legale a rango di privilegiato mobiliare;
3. € 5.276,78, Compenso OCC
4. € 1.040,00, Gestione Conto Corrente

Per la prededuzione si è agito nel rispetto del dettato dell'articolo 6 CCI lettere a) b)

Il compenso dell'OCC verrà accantonato nel conto corrente acceso per la procedura. Nel rispetto del dettato dell'articolo 71 comma 4 CCI verrà liquidato l'acconto che il giudice deciderà di liquidare.

Nel rispetto dell'art. 66 comma 5 CCI che cita testualmente "la liquidazione del compenso dovuto all'organismo di composizione della crisi è ripartita tra i membri della famiglia in misura proporzionale all'entità dell'attivo di ciascuno" si rappresenta nella tabella a seguire l'importo del compenso e la percentuale per singolo debitore:

GUGLIARA	€ 3.026,33	80,13%
BRIGHINA	€ 750,45	19,87%
Totale	€ 3.776,78	

11. Merito Creditizio

Indicazione del fatto che, ai fini della concessione del finanziamento, il soggetto finanziatore abbia tenuto conto o meno del merito creditizio del debitore valutato - (Ai sensi dell'Art. 68 comma 3 e succ. modifiche d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155)

In riferimento alla valutazione del merito creditizio, lo scrivente rappresenta a seguire una tabella riepilogativa che tiene in considerazione la possibilità di sostenere il debito contratto, secondo i seguenti parametri:

Merito Creditizio Nucleo Familiare - Stefano Gugliara

Creditore	Reddito Netto Mensile Disponibile	Data erogazione	Coefficiente ISEE	Ammontare mensile per tenore di vita dignitoso	Importo rate precedenti	Importo rate finanziamento	Totale rate	Reddito - Rata	Reddito - Rata - Ammontare mensile per tenore di vita dignitoso	Finanziatore ha tenuto conto di merito creditizio	Rapporto rata/reddito
Banca Agricola Popolare Di Ragusa Societa' Cooperativa Per Azioni	€ 0	12/05/2006	1.57	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0		
Banca Agricola Popolare Di Ragusa Societa' Cooperativa Per Azioni	€ 0	12/05/2006	1.57	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0		
COMPASS	€ 1.162,58	07/06/2018	3.25	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0		
PREXTA S.P.A.	€ 1.406,83	01/07/2019	3.25	€ 1.472,25	€ 0	€ 254,00	€ 254,00	€ 1.152,83	€ 1.472,25	Si	18,05 %
Presitalia S.P.A.	€ 1.522,83	01/08/2019	3.25	€ 1.472,25	€ 0	€ 255,00	€ 255,00	€ 1.267,83	€ 1.472,25	Si	16,75 %
Agosducato S.P.A.	€ 1.325,75	14/01/2020	3.25	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0		
Agosducato S.P.A.	€ 1.325,75	14/01/2020	3.25	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0		

Creditor e	Reddito Netto Mensile Disponibile	Data erogazione	Coefficiente ISEE	Ammontare mensile per tenore di vita dignitoso	Importo rate precedenti	Importo rate finanziamento	Totale rate	Reddito - Rata	Reddito - Rata - Ammontare mensile per tenore di vita dignitoso	Finanziatore ha tenuto conto di merito creditizio	Rapporto rata/reddito
Findomestic Banca s.p.a.	€ 2.413,33	17/06/2021	3.05	€ 1.402,48	€ 254,00	€ 120,00	€ 374,00	€ 2.039,33	€ 1.402,48	Si	15,50 %
Findomestic Banca s.p.a.	€ 2.413,33	17/06/2021	3.05	€ 1.402,48	€ 255,00	€ 120,00	€ 375,00	€ 2.038,33	€ 1.402,48	Si	15,54 %
Findomestic Banca s.p.a.	€ 1.253,08	28/10/2021	3.05	€ 1.402,48	€ 374,00	€ 120,00	€ 494,00	€ 759,08	€ 1.402,48	No	39,42 %
Findomestic Banca s.p.a.	€ 1.253,08	28/10/2021	3.05	€ 1.402,48	€ 375,00	€ 120,00	€ 495,00	€ 758,08	€ 1.402,48	No	39,50 %
Agosducato S.P.A.	€ 1.225,17	11/02/2022	3.05	€ 1.403,85	€ 495,00	€ 728,00	€ 1.223,00	€ 2,17	€ 1.403,85	No	99,82 %
Agosducato S.P.A.	€ 1.225,17	11/02/2022	3.05	€ 1.403,85	€ 494,00	€ 728,00	€ 1.222,00	€ 3,17	€ 1.403,85	No	99,74 %
IBL Banca - Istituto bancario del lavoro	€ 1.222,75	01/10/2022	3.05	€ 1.403,85	€ 1.222,00	€ 260,00	€ 1.482,00	€ -259,25	€ 1.403,85	No	121,20 %
COMPASS	€ 1.364,67	24/06/2023	3.05	€ 1.427,74	€ 1.482,00	€ 173,35	€ 1.655,35	€ -290,68	€ 1.427,74	No	121,30 %
COMPASS	€ 1.364,67	24/06/2023	3.05	€ 1.427,74	€ 1.223,00	€ 173,35	€ 1.396,35	€ -31,68	€ 1.427,74	No	102,32 %
COMPASS	€ 1.364,67	04/10/2023	3.05	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	No	
Banca Della Nuova Terra Società Per Azioni	€ 1.382,42	18/06/2024	2.46	€ 1.238,04	€ 1.396,35	€ 279,00	€ 1.675,35	€ -292,93	€ 1.238,04	No	121,19 %

Merito Creditizio Nucleo Familiare - Maria Pia Brighina

Creditore	Reddito Netto Mensile Disponibile	Data erogazione	Coefficiente ISEE	Importo rate mensile per tenore di vita dignitoso	Importo rate precedente	Importo rate finanziamento	Totale rate	Reddito - Rata	Reddito - Rata - Importo rate mensile per tenore di vita dignitoso	Finanziatore ha tenuto conto di merito creditizio	Rapporto rata/reddito
Banca Agricola Popolare Di Ragusa Societa' Cooperativa Per Azioni	€ 0	12/05/2006	1.57	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0		
Banca Agricola Popolare Di Ragusa Societa' Cooperativa Per Azioni	€ 0	12/05/2006	1.57	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0		
COMPASS	€ 1.162,58	07/06/2018	3.25	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0		
PREXTA S.P.A.	€ 1.406,83	01/07/2019	3.25	€ 1.472,25	€ 0	€ 254,00	€ 254,00	€ 1.152,83	€ 1.472,25	Si	18,05 %
Prestitalia S.P.A.	€ 1.522,83	01/08/2019	3.25	€ 1.472,25	€ 0	€ 255,00	€ 255,00	€ 1.267,83	€ 1.472,25	Si	16,75 %
Agosducato S.P.A.	€ 1.325,75	14/01/2020	3.25	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0		
Agosducato S.P.A.	€ 1.325,75	14/01/2020	3.25	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0		
Findomestic Banca s.p.a.	€ 2.413,33	17/06/2021	3.05	€ 1.402,48	€ 254,00	€ 120,00	€ 374,00	€ 2.039,33	€ 1.402,48	Si	30,51 %
Findomestic Banca s.p.a.	€ 2.413,33	17/06/2021	3.05	€ 1.402,48	€ 255,00	€ 120,00	€ 375,00	€ 2.038,33	€ 1.402,48	Si	30,59 %
Findomestic Banca s.p.a.	€ 1.253,08	28/10/2021	3.05	€ 1.402,48	€ 374,00	€ 120,00	€ 494,00	€ 759,08	€ 1.402,48	No	39,42 %
Findomestic Banca s.p.a.	€ 1.253,08	28/10/2021	3.05	€ 1.402,48	€ 375,00	€ 120,00	€ 495,00	€ 758,08	€ 1.402,48	No	39,50 %

Creditor e	Reddito Netto Mensile Disponibile	Data erogazione	Coefficiente ISEE	Ammontare mensile per tenore di vita dignitoso	Importo rate precedenti	Importo rate finanziamento	Totale rate	Reddito - Rata	Reddito - Rata - Ammontare mensile per tenore di vita dignitoso	Finanziatore ha tenuto conto di merito creditizio	Rapporto rata/ reddito
Agosducato S.P.A.	€ 1.225,17	11/02/2022	3.05	€ 1.403,85	€ 495,00	€ 728,00	€ 1.223,00	€ 2,17	€ 1.403,85	No	99,82 %
Agosducato S.P.A.	€ 1.225,17	11/02/2022	3.05	€ 1.403,85	€ 494,00	€ 728,00	€ 1.222,00	€ 3,17	€ 1.403,85	No	99,74 %
IBL Banca - Istituto bancario del lavoro	€ 1.222,75	01/10/2022	3.05	€ 1.403,85	€ 1.222,00	€ 260,00	€ 1.482,00	€ -259,25	€ 1.403,85	No	121,20 %
COMPAS S	€ 1.364,67	24/06/2023	3.05	€ 1.427,74	€ 1.482,00	€ 173,35	€ 1.655,35	€ -290,68	€ 1.427,74	No	121,30 %
COMPAS S	€ 1.364,67	24/06/2023	3.05	€ 1.427,74	€ 1.223,00	€ 173,35	€ 1.396,35	€ -31,68	€ 1.427,74	No	102,32 %
COMPAS S	€ 1.364,67	04/10/2023	3.05	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	No	
Banca Della Nuova Terra Società Per Azioni	€ 1.382,42	18/06/2024	2.46	€ 1.238,04	€ 1.396,35	€ 279,00	€ 1.675,35	€ -292,93	€ 1.238,04	No	121,19 %

Si rappresenta inoltre che, a parere dello scrivente lo stato di crisi finanziaria ed economica dei Debitori, e quindi lo stato di bisogno in cui gli stessi operavano, era a conoscenza degli istituti finanziari. È, infatti, prassi e regola del sistema finanziario, prima di procedere a nuove erogazioni, attingere informazioni dalle banche dati per valutare correttamente il "merito creditizio" previsto dall'art. 124 bis del Testo Unico Bancario. Nella fattispecie quindi, sembrerebbe non valutato correttamente il "merito creditizio" previsto dall'art. 124 bis del Testo Unico Bancario che, al comma 1, recita "Prima della conclusione del contratto di credito, il finanziatore valuta il merito del consumatore sulla base di informazioni adeguate, se del caso fornite dal consumatore stesso e, ove necessario, ottenute consultando una banca dati pertinente". La disposizione deve inoltre essere posta in relazione anche al 5° comma dell'art. 124 t.u.b. il quale prevede che gli istituti finanziari hanno l'obbligo di fornire a chi abbia richiesto un finanziamento "adeguati in modo che possa valutare se il contratto di credito proposto sia adatto alle esigenze e alla sua situazione finanziaria". L'obbligo che incombe sul finanziatore di valutare il merito creditizio del consumatore è anche finalizzato a tutelare colui che ha formulato la richiesta di finanziamento (ordinanza ABF, Collegio di Roma, n. 153 del 2013; decisione ABF, Collegio di Milano, n. 2464 del 2013). "Non vi è dubbio che la violazione di tale obbligo determini il diritto del cliente di essere risarcito del danno cagionatogli" (ABF, collegio di Roma decisione 4440 del 20/8/2013. Alla luce di quanto appena detto, gli istituti finanziari non possono considerarsi immuni da responsabilità in quanto erano nelle condizioni di valutare il merito creditizio degli istanti e la loro futura solvibilità. Pertanto, i profili di colpa degli istanti, anche se in astratto configurabili, verrebbero senz'altro assorbiti e superati da quelli del finanziatore (cfr. Tribunale Napoli Nord, 21 dicembre 2018).

12. Esposizione della Proposta

La presente proposta è stata elaborata con l'intento di:

1. assicurare ai creditori, dandone inoltre certezza, una quota di rientro del loro credito almeno pari a quella ottenibile con il perdurare dello stato d'insolvenza del Debitore;
2. dare stabilità e certezza al pagamento dei debiti assunti dal sovra-indebitamento assicurando comunque al nucleo familiare un dignitoso tenore di vita;
3. trovare il migliore equilibrio possibile dei debiti tra il reddito disponibile e il debito sostenibile utilizzando le leve individuate dalla d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155;

In virtù di quanto sopra ed in considerazione delle previsioni circa la possibilità per il Debitore di poter mantenere una capacità reddituale all'incirca pari a quella attuale, si propone, per tutti i finanziamenti e i debiti in essere, di cui si è già dato il dettaglio analitico, la percentuale di soddisfazione indicata nella Tabella sottostante.

Determinazione della percentuale di soddisfazione proposta per ciascun debito

#	Debito	Creditore	Impositore	Debito residuo	% Soddisfazione	Valore debito	% Stralcio
1	Aperture di credito in conto corrente 102330111155 del 12/05/2006 (Chirografario)	Banca Agricola Popolare Di Ragusa Societa' Cooperativa Per Azioni	Banca Agricola Popolare Di Ragusa Societa' Cooperativa Per Azioni	€ 6.301,00	20,00 %	€ 1.260,20	80,00 %
2	Carta di credito - tutte 32150746949 del 07/06/2018 (Chirografario)	COMPASS	COMPASS	€ 877,95	20,00 %	€ 175,59	80,00 %
3	Cessione del quinto Chirografaria 1408670 del 01/07/2019 (Chirografario)	PREXTA S.P.A.	PREXTA S.P.A.	€ 13.104,50	20,00 %	€ 2.620,90	80,00 %
4	Cessione del quinto Chirografaria 4900123433 del 01/08/2019 (Chirografario)	Prestitalia S.P.A.	Prestitalia S.P.A.	€ 12.845,79	20,00 %	€ 2.569,16	80,00 %
5	Carta di credito - tutte 63002911 del 14/01/2020 (Chirografario)	Agos-ducato S.P.A.	Agos-ducato S.P.A.	€ 5.171,00	20,00 %	€ 1.034,20	80,00 %

#	Debito	Creditore	Impositore	Debito residuo	% Soddisfazione	Valore debito	% Stralcio
6	Finanziamenti con utilizzo di carte di credito 202205006706 08 del 17/06/2021 (Chirografario)	Findomestic Banca s.p.a.	Findomestic Banca s.p.a.	€ 3.995,76	20,00 %	€ 799,15	80,00 %
7	Carta di credito - tutte 202264368740 2 del 28/10/2021 (Chirografario)	Findomestic Banca s.p.a.	Findomestic Banca s.p.a.	€ 3.999,66	20,00 %	€ 799,93	80,00 %
8	Mutuo chirografario 01067460526 del 11/02/2022 (Chirografario)	Agos-ducato S.P.A.	Agos-ducato S.P.A.	€ 66.512,25	20,00 %	€ 13.302,45	80,00 %
9	Cessione del quinto Chirografaria 275242 del 01/10/2022 (Chirografario)	IBL Banca - Istituto bancario del lavoro	IBL Banca - Istituto bancario del lavoro	€ 24.960,00	20,00 %	€ 4.992,00	80,00 %
10	Mutuo chirografario 000027988163 del 24/06/2023 (Chirografario)	COMPASS	COMPASS	€ 7.518,61	20,00 %	€ 1.503,72	80,00 %
11	Carta di credito - tutte 32177062163 del 04/10/2023 (Chirografario)	COMPASS	COMPASS	€ 1.529,75	20,00 %	€ 305,95	80,00 %
12	Cessione del quinto Chirografaria CQ9022751 del 18/06/2024 (Chirografario)	Banca Della Nuova Terra Societa' Per Azioni	Banca Della Nuova Terra Societa' Per Azioni	€ 32.643,00	20,00 %	€ 6.528,60	80,00 %
13	Tributi del 19/08/2024 (Privilegiato Mobiliare)	Agenzia delle entrate- Riscossione	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP.FIN.E CRED	€ 1.155,14	50,00 %	€ 577,57	50,00 %
14	Interessi Tributi del 19/08/2024 (Privilegiato Mobiliare)	Agenzia delle entrate- Riscossione	Agenzia delle entrate- Riscossione	€ 82,10	50,00 %	€ 41,05	50,00 %

#	Debito	Creditore	Impositore	Debito residuo	% Soddisfazione	Valore debito	% Stralcio
15	Tributi Consultazione n. 62483 del 30/09/2024 (Privilegiato Mobiliare)	PREFETTURA DI CATANIA SANZ. VIOLAZIONI A	PREFETTURA DI CATANIA SANZ. VIOLAZIONI A	€ 62,08	50,00 %	€ 31,04	50,00 %
16	Tributi Consultazione n. 62480 del 30/10/2024 (Privilegiato Mobiliare)	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP.FIN.E CRED	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP.FIN.E CRED	€ 1.236,54	50,00 %	€ 618,27	50,00 %
17	Tributi (Privilegiato Mobiliare)	Agenzia delle entrate-Riscossione	PREFETTURA DI CATANIA SANZ. VIOLAZIONI A	€ 2.047,29	50,00 %	€ 1.023,65	50,00 %
18	Tributi (Privilegiato Mobiliare)	Agenzia delle entrate-Riscossione	Agenzia delle entrate-Riscossione	€ 1.423,28	50,00 %	€ 711,64	50,00 %
19	Tributi (Privilegiato Mobiliare)	Area S.r.l.	COMUNE DI MIRABELLA IMBACCARI	€ 1.398,26	50,00 %	€ 699,13	50,00 %
20	Tributi (Privilegiato Mobiliare)	COMUNE DI MIRABELLA IMBACCARI	COMUNE DI MIRABELLA IMBACCARI	€ 1.892,34	50,00 %	€ 946,17	50,00 %
21	Tributi (Privilegiato Mobiliare)	Comune di Piazza Armerina	Comune di Piazza Armerina	€ 427,00	50,00 %	€ 213,50	50,00 %
22	Spese procedura (Privilegiato Mobiliare)	Maria Carmela Pedullà	Maria Carmela Pedullà	€ 500,00	50,00 %	€ 250,00	50,00 %
23	Aggio (Chirografario)	Area S.r.l.	Area S.r.l.	€ 215,83	20,00 %	€ 43,17	20,00 %
24	Interessi Tributi (Privilegiato Mobiliare)	Area S.r.l.	Area S.r.l.	€ 8,48	50,00 %	€ 4,24	50,00 %
Totale				€ 189.907,61		€ 41.051,28	

Considerato che, il debito totale gravante prima della determinazione del piano è di € 189.907,61, lo stralcio è pari a € 148.856,33 raggiungendo, così, un TOTALE DEL DEBITO POST PIANO di € 41.051,28 valutazione della consistenza dei singoli debiti e delle relative falcidie applicate:

1. Aperture di credito in conto corrente 102330111155 del 12/05/2006 (Chirografario) - è stata prevista una soddisfazione del 20,00 % per un totale post omologa pari a € 1.260,20
2. Carta di credito - tutte 32150746949 del 07/06/2018 (Chirografario) - è stata prevista una soddisfazione del 20,00 % per un totale post omologa pari a € 175,59
3. Cessione del quinto Chirografaria 1408670 del 01/07/2019 (Chirografario) - è stata prevista una soddisfazione del 20,00 % per un totale post omologa pari a € 2.620,90
4. Cessione del quinto Chirografaria 4900123433 del 01/08/2019 (Chirografario) - è stata prevista una soddisfazione del 20,00 % per un totale post omologa pari a € 2.569,16

5. Carta di credito - tutte 63002911 del 14/01/2020 (Chirografario) - è stata prevista una soddisfazione del 20,00 % per un totale post omologa pari a € 1.034,20
6. Finanziamenti con utilizzo di carte di credito 20220500670608 del 17/06/2021 (Chirografario) - è stata prevista una soddisfazione del 20,00 % per un totale post omologa pari a € 799,15
7. Carta di credito - tutte 2022643687402 del 28/10/2021 (Chirografario) - è stata prevista una soddisfazione del 20,00 % per un totale post omologa pari a € 799,93
8. Mutuo chirografario 01067460526 del 11/02/2022 (Chirografario) - è stata prevista una soddisfazione del 20,00 % per un totale post omologa pari a € 13.302,45
9. Cessione del quinto Chirografaria 275242 del 01/10/2022 (Chirografario) - è stata prevista una soddisfazione del 20,00 % per un totale post omologa pari a € 4.992,00
10. Mutuo chirografario 000027988163 del 24/06/2023 (Chirografario) - è stata prevista una soddisfazione del 20,00 % per un totale post omologa pari a € 1.503,72
11. Carta di credito - tutte 32177062163 del 04/10/2023 (Chirografario) - è stata prevista una soddisfazione del 20,00 % per un totale post omologa pari a € 305,95
12. Cessione del quinto Chirografaria CQ9022751 del 18/06/2024 (Chirografario) - è stata prevista una soddisfazione del 20,00 % per un totale post omologa pari a € 6.528,60
13. Tributi del 19/08/2024 (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 50,00 % per un totale post omologa pari a € 577,57
14. Interessi Tributi del 19/08/2024 (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 100,00 % per un totale post omologa pari a € 0
15. Tributi Consultazione n. 62483 del 30/09/2024 (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 50,00 % per un totale post omologa pari a € 31,04
16. Tributi Consultazione n. 62480 del 30/10/2024 (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 50,00 % per un totale post omologa pari a € 618,27
17. Tributi (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 50,00 % per un totale post omologa pari a € 1.023,65
18. Tributi (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 50,00 % per un totale post omologa pari a € 711,64
19. Tributi (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 50,00 % per un totale post omologa pari a € 699,13
20. Tributi (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 50,00 % per un totale post omologa pari a € 946,17
21. Tributi (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 50,00 % per un totale post omologa pari a € 213,50
22. Spese procedura (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 50,00 % per un totale post omologa pari a € 250,00
23. Aggio (Chirografario) - è stata prevista una soddisfazione del 20,00 % per un totale post omologa pari a € 43,17
24. Interessi Tributi (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 50,00 % per un totale post omologa pari a € 4,24

13. Prospetto Consolidamento Debiti

Determinazione della percentuale di soddisfazione proposta per ciascun debito

#	Debito	Creditore	Impositore	Debito residuo	% Stralcio	Abbattimento proposto	Debito residuo proposto	N. rate	Pagamento iniziale	Prima rata	Importo rata mensile media
1	Aperture di credito in conto corrente 10233011155 del 12/05/2006 (Chirografario)	Banca Agricola Popolare Di Ragusa Societa' Cooperativa Per Azioni	Banca Agricola Popolare Di Ragusa Societa' Cooperativa Per Azioni	€ 6.301,00	80,00 %	€ 5.040,80	€ 1.260,20	60	€ 0	31/05/2026	€ 21,54
2	Carta di credito - tutte 32150746949 del 07/06/2018 (Chirografario)	COMPASS	COMPASS	€ 877,95	80,00 %	€ 702,36	€ 175,59	60	€ 0	31/05/2026	€ 3,00
3	Cessione del quinto Chirografaria 1408670 del 01/07/2019 (Chirografario)	PREXTA S.P.A.	PREXTA S.P.A.	€ 13.104,50	80,00 %	€ 10.483,60	€ 2.620,90	60	€ 0	31/05/2026	€ 44,80
4	Cessione del quinto Chirografaria 4900123433 del 01/08/2019 (Chirografario)	Prestitalia S.P.A.	Prestitalia S.P.A.	€ 12.845,79	80,00 %	€ 10.276,63	€ 2.569,16	60	€ 0	31/05/2026	€ 43,92

#	Debito	Creditor e	Impositore	Debito residuo	% Stralcio	Abbattimento proposto	Debito residuo proposto	N. rate	Pagamento iniziale	Prima rata	Importo rata mensile media
5	Carta di credito - tutte 63002911 del 14/01/2020 (Chirografario)	Agosducato S.P.A.	Agosducato S.P.A.	€ 5.171,00	80,00 %	€ 4.136,80	€ 1.034,20	60	€ 0	31/05/2026	€ 17,68
6	Finanziamenti con utilizzo di carte di credito 20220500 670608 del 17/06/2021 (Chirografario)	Findomestic Banca s.p.a.	Findomestic Banca s.p.a.	€ 3.995,76	80,00 %	€ 3.196,61	€ 799,15	60	€ 0	31/05/2026	€ 13,66
7	Carta di credito - tutte 20226436 87402 del 28/10/2021 (Chirografario)	Findomestic Banca s.p.a.	Findomestic Banca s.p.a.	€ 3.999,66	80,00 %	€ 3.199,73	€ 799,93	60	€ 0	31/05/2026	€ 13,67
8	Mutuo chirografario 01067460 526 del 11/02/2022 (Chirografario)	Agosducato S.P.A.	Agosducato S.P.A.	€ 66.512,25	80,00 %	€ 53.209,80	€ 13.302,45	60	€ 0	31/05/2026	€ 227,39
9	Cessione del quinto Chirografario 275242 del 01/10/2022 (Chirografario)	IBL Banca - Istituto bancario del lavoro	IBL Banca - Istituto bancario del lavoro	€ 24.960,00	80,00 %	€ 19.968,00	€ 4.992,00	60	€ 0	31/05/2026	€ 85,33

#	Debito	Creditore	Impositore	Debito residuo	% Stralcio	Abbattimento proposto	Debito residuo proposto	N. rate	Pagamento iniziale	Prima rata	Importo rata mensile media
10	Mutuo chirografario 00002798 8163 del 24/06/2023 (Chirografario)	COMPASS	COMPASS	€ 7.518,61	80,00 %	€ 6.014,89	€ 1.503,72	60	€ 0	31/05/2026	€ 25,70
11	Carta di credito - tutte 32177062 163 del 04/10/2023 (Chirografario)	COMPASS	COMPASS	€ 1.529,75	80,00 %	€ 1.223,80	€ 305,95	60	€ 0	31/05/2026	€ 5,23
12	Cessione del quinto Chirografario CQ90227 51 del 18/06/2024 (Chirografario)	Banca Della Nuova Terra Societa' Per Azioni	Banca Della Nuova Terra Societa' Per Azioni	€ 32.643,00	80,00 %	€ 26.114,40	€ 6.528,60	60	€ 0	31/05/2026	€ 111,60
13	Tributi del 19/08/2024 (Privilegiato Mobiliare)	Agenzia delle entrate-Riscossione	REGIONE SICILIA ASS. EC. ON. DIP. FIN. E CRED.	€ 1.155,14	50,00%	€ 577,57	€ 577,57	60	€ 0	31/05/2026	€ 9,87
14	Interessi Tributi del 19/08/2024 (Privilegiato Mobiliare)	Agenzia delle entrate-Riscossione	Agenzia delle entrate-Riscossione	€ 82,10	50,00%	€ 41,05	€ 41,05	60	€ 0	31/05/2026	€ 0,70

#	Debito	Creditor e	Impositore	Debito residuo	% Stralcio	Abbattimento proposto	Debito residuo proposto	N. rate	Pagamento iniziale	Prima rata	Importo rata mensile media
15	Tributi Consultazione n. 62483 del 30/09/2024 (Privilegiato Mobiliare)	PREFETTURA DI CATANIA SANZ. VIOLAZIONI A	PREFETTURA DI CATANIA SANZ. VIOLAZIONI A	€ 62,08	50,00 %	€ 31,04	€ 31,04	60	€ 0	31/05/2026	€ 0,53
16	Tributi Consultazione n. 62480 del 30/10/2024 (Privilegiato Mobiliare)	REGIONE SICILIA ASS. ECON. DIP. FIN. E CRED	REGIONE SICILIA ASS. ECON. DIP. FIN. E CRED	€ 1.236,54	50,00 %	€ 618,27	€ 618,27	60	€ 0	31/05/2026	€ 10,57
17	Tributi (Privilegiato Mobiliare)	Agenzia delle entrate-Riscossione	PREFETTURA DI CATANIA SANZ. VIOLAZIONI A	€ 2.047,29	50,00%	€ 1.023,65	€ 1.023,65	60	€ 0	31/05/2026	€ 17,50
18	Tributi (Privilegiato Mobiliare)	Agenzia delle entrate-Riscossione	Agenzia delle entrate-Riscossione	€ 1.423,28	50,00%	€ 711,64	€ 711,64	60	€ 0	31/05/2026	€ 12,16
19	Tributi (Privilegiato Mobiliare)	Area S.r.l.	COMUNE DI MIRABELLA IMBACCARI	€ 1.398,26	50,00%	€ 699,13	€ 699,13	60	€ 0	31/05/2026	€ 11,95
20	Crediti in Prededuzione (Prededuzione)	BANCA AGRICOLA POPOLARE DI SICILIA	BANCA AGRICOLA POPOLARE DI RAGUSA	€ 1.040,00		€ 0	€ 1.040,00	72	€ 0	30/04/2025	€ 14,89
21	Tributi (Privilegiato Mobiliare)	COMUNE DI MIRABELLA IMBACCARI	COMUNE DI MIRABELLA IMBACCARI	€ 1.892,34	50,00%	€ 946,17	€ 946,17	60	€ 0	30/05/2026	€ 16,17

#	Debito	Creditore	Impositore	Debito residuo	% Stralcio	Abbattimento proposto	Debito residuo proposto	N. rate	Pagamento iniziale	Prima rata	Importo rata mensile media
22	Tributi (Privilegiato Mobiliare)	Comune di Piazza Armerina	Comune di Piazza Armerina	€ 427,00	50,00%	€ 213,50	€ 213,50	60	€ 0	31/05/2026	€ 3,65
23	Crediti in Prededuzione (Prededuzione)	Maria Carmela Pedullà	Maria Carmela Pedullà	€ 1.500,00		€ 0	€ 1.500,00	12	€ 0	30/04/2025	€ 125,00
24	Spese procedura (Privilegiato Mobiliare)	Maria Carmela Pedullà	Maria Carmela Pedullà	€ 500,00	50,00 %	€ 250,00	€ 250,00	60	€ 0	31/05/2026	€ 4,27
25	Crediti in Prededuzione (Prededuzione)	UNES – Unione Nazionale per L'Equilibrio Sociale A.P.S Segretariato Sociale del Comune di Caltagirone	UNES – Unione Nazionale per L'Equilibrio Sociale A.P.S Segretariato Sociale del Comune di Caltagirone	€ 3.776,78		€ 0	€ 3.776,78	12	€ 0	30/04/2025	€ 314,73
26	Aggio	Area S.r.l.	Area S.r.l.	€ 215,83	20,00%	€ 172,66	€ 43,17	60	€ 0	31/05/2026	€ 0,74
27	Interessi Tributi	Area S.r.l.	Area S.r.l.	€ 8,48	50,00%	€ 4,24	€ 4,24	60	€ 0	31/05/2026	€ 0,07
Totale				€ 196.224,39		€ 149.216,34	€ 47.368,06				

I debitori si impegnano a corrispondere, nell'arco temporale di 72 mesi l'importo di € 47.368,06. Le somme di cui sopra saranno distribuite ai creditori, secondo l'entità e l'ordine successivamente specificato con le seguenti modalità e/o tempi:

1. € 1.260,20 da corrispondere a Banca Agricola Popolare Di Sicilia Societa' Cooperativa Per Azioni in 60 rate mensili da € 21,54 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 13esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
2. € 175,59 da corrispondere a COMPASS in 60 rate mensili da € 3,00 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 13esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
3. € 2.620,90 da corrispondere a PREXTA S.P.A. in 60 rate mensili da € 44,80 con scadenza l'ultimo giorno di

UNES – Unione Nazionale per L'Equilibrio Sociale A.P.S Segretariato Sociale del Comune di Caltagirone

Registro degli organismi di composizione della crisi da sovraindebitamento,

Via Vittorio Emanuele Orlando 48 Caltagirone 95041(CT)

CF: 91034310879 P.IVA: 06011090872 Telefono: 0956172004 - Email:

amministrazione@unesaps.it

- ciascun mese a decorrere dal 13esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
4. € 2.569,16 da corrispondere a Prestitalia S.P.A. in 60 rate mensili da € 43,92 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 13esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
 5. € 1.034,20 da corrispondere a Agos-ducato S.P.A. in 60 rate mensili da € 17,68 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 13esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
 6. € 799,15 da corrispondere a Findomestic Banca s.p.a. in 60 rate mensili da € 13,66 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 13esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
 7. € 799,93 da corrispondere a Findomestic Banca s.p.a. in 60 rate mensili da € 13,67 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 13esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
 8. € 13.302,45 da corrispondere a Agos-ducato S.P.A. in 60 rate mensili da € 227,39 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 13esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
 9. € 4.992,00 da corrispondere a IBL Banca - Istituto bancario del lavoro in 60 rate mensili da € 85,33 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 13esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
 10. € 1.503,72 da corrispondere a COMPASS in 60 rate mensili da € 25,70 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 13esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
 11. € 305,95 da corrispondere a COMPASS in 60 rate mensili da € 5,23 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 13esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
 12. € 6.528,60 da corrispondere a Banca Della Nuova Terra Societa' Per Azioni in 60 rate mensili da € 111,60 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 13esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
 13. € 577,57 da corrispondere a Agenzia delle entrate-Riscossione in 60 rate mensili da € 9,87 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 13esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
 14. € 41,05 da corrispondere a Agenzia delle entrate-Riscossione in rate mensili da € 0,70 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 13esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
 15. € 31,04 da corrispondere a PREFETTURA DI CATANIA SANZ. VIOLAZIONI A in 60 rate mensili da € 0,53 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 13esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
 16. € 618,27 da corrispondere a REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP FIN.E CRED in 60 rate mensili da € 10,57 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 12esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
 17. € 1.023,65 da corrispondere a Agenzia delle entrate-Riscossione in rate mensili da € 17,50 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 13esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
 18. € 711,64 da corrispondere a Agenzia delle entrate-Riscossione in rate mensili da € 12,16 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 13esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
 19. € 699,13 da corrispondere a Area S.r.l. in rate mensili da € 11,95 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 13esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
 20. € 1.040,00 da corrispondere a BANCA AGRICOLA POPOLARE DI RAGUSA in 72 rate mensili da € 14,89 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 1° mese successivo al provvedimento di omologa;
 21. € 946,17 da corrispondere a COMUNE DI MIRABELLA IMBACCARI in rate mensili da € 16,17 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 13esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
 22. € 213,50 da corrispondere a Comune di Piazza Armerina in rate mensili da € 3,65 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 13esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
 23. € 1.500,00 da corrispondere a Maria Carmela Pedullà in 12 rate mensili da € 125,00 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 1° mese successivo al provvedimento di omologa;
 24. € 250,00 da corrispondere a Maria Carmela Pedullà in 60 rate mensili da € 4,27 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 13esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
 25. € 3.776,78 da corrispondere a UNES – Unione Nazionale per L'Equilibrio Sociale A.P.S Segretariato Sociale del Comune di Caltagirone in 12 rate mensili da € 314,73 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 1° mese successivo al provvedimento di omologa;
 26. € 43,17 da corrispondere a Area S.r.l. in 60 rate mensili da € 0,74 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 13esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
 27. € 4,24 da corrispondere a Area S.r.l. in 60 rate mensili da € 0,07 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 13esimo mese successivo al provvedimento di omologa.

Dilazione Rate

Debito	Data Inizio	Data Fine	Debito proposto	Interessi	Importo	Importo Rata	Numero rate	Rata da 1 a 12	Rata da 13 a 72
BANCA AGRICOLA POPOLARE DI RAGUSA	30/04/2025	30/04/2031	€ 1.040,00	€ 31,95	€ 1.071,95	€ 14,89	72	€ 14,89	€ 14,89
Maria Carmela Pedullà	30/04/2025	30/04/2031	€ 1.500,00	€ 0	€ 1.500,00	€ 125,00	€ 12	€ 125,00	
UNES – Unione Nazionale per L'Equilibrio Sociale A.P.S Segretariato Sociale del Comune di Caltagirone	30/04/2025	30/04/2026	€ 3.776,78	€ 0	€ 3.776,78	€ 314,73	12	€ 314,73	
COMPASS	31/05/2026	31/05/2031	€ 1.503,72	€ 38,53	€ 1.542,25	€ 25,70	60		€ 25,70
Agosducato S.P.A.	31/05/2026	31/05/2031	€ 1.034,20	€ 26,50	€ 1.060,70	€ 17,68	60		€ 17,68
COMPASS	31/05/2026	31/05/2031	€ 305,95	€ 7,84	€ 313,79	€ 5,23	60		€ 5,23
Findomestic Banca s.p.a.	31/05/2026	31/05/2031	€ 799,93	€ 20,50	€ 820,43	€ 13,67	60		€ 13,67
COMPASS	31/05/2026	31/05/2031	€ 175,59	€ 4,50	€ 180,09	€ 3,00	60		€ 3,00
Findomestic Banca s.p.a.	31/05/2026	31/05/2031	€ 799,15	€ 20,48	€ 819,63	€ 13,66	60		€ 13,66
REGIONE SICILIA ASS. ECON. DIP. FINE CRED	31/05/2026	31/05/2031	€ 618,27	€ 15,84	€ 634,11	€ 10,57	60		€ 10,57

PREFET TURA DI CATANI A SANZ. VIOLAZI ONI A	31/05/202 6	31/05/203 1	€ 31,04	€ 0,80	€ 31,84	€ 0,53	60	€ 0,53
REGION E SICILIA ASS.EC ON. DIP FIN.E CRED	31/05/202 6	31/05/203 1	€ 577,57	€ 14,80	€ 592,37	€ 9,87	60	€ 9,87
PREFET TURA DI CATANI A SANZ. VIOLAZI ONI A	31/05/202 6	31/05/203 1	€ 1023,65	€ 26,23	€ 1049,88	€ 17,50	60	€ 17,50
Maria Carmela Pedullà	31/05/202 6	31/05/203 1	€ 250,00	€ 6,41	€ 256,41	€ 4,27	60	€ 4,27
Banca Della Nuova Terra Società Per Azioni	31/05/202 6	31/05/203 1	€ 6.528,60	€ 167,29	€ 6.695,89	€ 111,60	60	€ 111,60
Agos- ducato S.P.A.	31/05/202 6	31/05/203 1	€ 13.302,45	€ 340,87	€ 13.643,32	€ 227,39	60	€ 227,39
PREXTA S.P.A.	31/05/202 6	31/05/203 1	€ 2.620,90	€ 67,16	€ 2.688,06	€ 44,80	60	€ 44,80
IBL Banca - Istituto bancario del lavoro	31/05/202 6	31/05/203 1	€ 4.992,00	€ 127,92	€ 5.119,92	€ 85,33	60	€ 85,33
Banca Agricola Popolare Di Sicilia	31/05/202 6	31/05/203 1	€ 1.260,20	€ 32,29	€ 1.292,49	€ 21,54	60	€ 21,54
Prestitalia S.P.A.	31/05/202 6	31/05/203 1	€ 2.569,16	€ 65,83	€ 2.634,99	€ 43,92	60	€ 43,92
Area S.r.l.	31/05/202 6	31/05/203 1	€ 43,17	€ 1,11	€ 44,28	€ 0,74	60	€ 0,74
Area S.r.l.	31/05/202 6	31/05/203 1	€ 4,24	€ 0,11	€ 4,35	€ 0,07	60	€ 0,07
ADER	31/05/202 6	31/05/203 1	€ 711,64	€ 18,24	€ 729,88	€ 12,16	60	€ 12,16
ADER	31/05/202 6	31/05/203 1	€ 41,05	€ 41,05	€ 42,10	€ 0,70	60	€ 0,70
Comune di Mirabella Imbaccari	31/05/202 6	31/05/203 1	€ 946,17	€ 24,25	€ 970,42	€ 16,17	60	€ 16,17
Comune di	31/05/202 6	31/05/203 1	€ 699,13	€ 17,92	€ 717,05	€ 11,95	60	€ 11,95

Mirabella Imbaccari									
Comune di Piazza Armerina	31/05/202 6	31/05/203 1	€ 213,50	€ 5,47	€ 218,97	€ 3,65	60		€ 3,65
Totale	30/04/202 5	31/05/203 1	€ 43.155,35	€ 975,93	€ 44.131,28	€ 1.084,32	72	€ 454,62	€ 716,59

14. Sintesi

(Art. 67 e succ. modifiche d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155)

Prospetto sintesi

Descrizione	Attuale	Post-omologa
Reddito Netto	€ 2.745,00	€ 2.745,00
Spese	€ 1.492,00	€ 1.492,00
Rate mensili medie	€ 2.189,35	€ 612,25
Rapporto rata / Reddito netto mensile	79,76 %	22,30 %
Reddito netto mensile rimanente per spese	€ 555,65	€ 2.132,75

Considerato che il reddito netto mensile attuale è di circa € 2.745,00 e che le spese mensili ammontano ad € 1.492,00, gli istanti sono in grado di sostenere la rata mensile predisposta nel piano di rientro, lasciando anche una piccola disponibilità per le spese impreviste.

Coerenza del Piano di Ristrutturazione dei debiti proposto con le previsioni di cui alla d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155 sul sovraindebitamento

- Il Piano viene proposto ai sensi dell'Art. 67 comma 1 e succ. modifiche della d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155;
- Il debitore si trova in stato di sovra- indebitamento così come definito dall'Art. 2 comma 1 lettera e e succ. modifiche della d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155;
- La proposta della Ristrutturazione dei debiti è ammissibile ai sensi d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155;
- La proposta di Ristrutturazione dei debiti rispetta le disposizioni dei cui all'Art. 67 comma 2 e succ. modifiche (elenco creditori con indicazione delle somme dovute, elenco di tutti i beni posseduti, l'esistenza di atti di disposizione dovuti negli ultimi cinque anni, le dichiarazioni dei redditi degli ultimi cinque anni, l'elenco delle spese correnti necessarie al sostentamento del nucleo familiare corredato dal certificato dello stato di famiglia);
- Sono state indicate le cause dell'indebitamento e la diligenza impiegata dal consumatore nell'assumere volontariamente le obbligazioni (Art. 68 comma 2 lettera a e succ. modifiche);
- Sono state espone le ragioni dell'incapacità del debitore di adempiere le obbligazioni Art. 68 comma 2 lettera b e succ. modifiche;
- È stata verificata l'attendibilità della documentazione allegata Art. 68 comma 2 lettera c e succ. modifiche;
- Il debitore si trova ora in stato di sovra indebitamento, come definito dall'Art. 67 comma 1 e succ. modifiche;

L'incolpevolezza è del tutto evidente.

Prerogativa del piano della ristrutturazione del debito

Le percentuali di abbattimento sono state previste in funzione della tipologia di finanziamento e dall'anzianità di concessione. La tipologia di finanziamento influenza la percentuale di abbattimento in funzione delle garanzie rilasciate e della valutazione del rischio al momento della concessione. L'anzianità di concessione in funzione degli interessi già incassati dal creditore. Il residuo debito capitale è stato dedotto dal piano di ammortamento (o certificazione), quando rilasciato dal creditore; in alternativa è stato utilizzato quello pubblicato dalla banca dati nazionale CRIF a cui viene mensilmente comunicato dagli stessi creditori.

15. Alternativa Liquidatoria

Valore stimato del patrimonio complessivo immobiliare dei debitori

Bene da liquidare	Importo realizzabile
Autovetture	€ 300,00
T - Terreni	€ 606,37
C/2 - Magazzini e locali di deposito	€ 6.400,00
T - Terreni	€ 454,50
A/2 - Abitazioni di tipo civile	€ 15.164,10
Autovetture	€ 6.000,00
Totale	€ 28.924,97

Importo realizzabile con liquidazione giudiziale	Soluzione proposta da Accordo al netto dei costi di procedura
€ 28.924,97	€ 43.155,35

16. Conclusioni

Sulla base della documentazione ricevuta e delle informazioni assunte ritengo che la proposta di ristrutturazione del debito, come da piano di ristrutturazione dei debiti (ex Art. 67 e succ. modifiche, d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155) predisposto, pur con l'alea che accompagna ogni previsione di eventi futuri può ritenersi fondamentalmente attendibile e ragionevolmente attuabile.

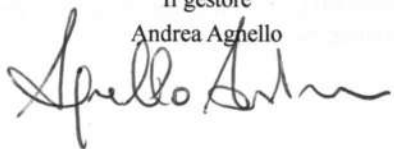
Voglia Ill.mo Giudice adito

alla luce di quanto sopra esposto, omologare la qui presente Proposta di Piano di Ristrutturazione dei debiti

Caltagirone 18/03/2025

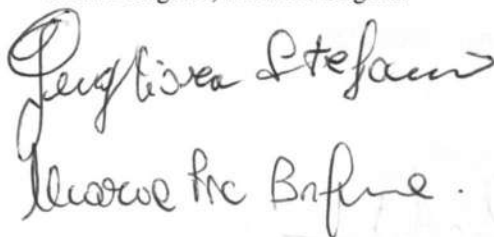
Il gestore

Andrea Agnello



I debitori

Stefano Gugliara, Maria Pia Brighina



17. Attestazione

Per tutto quanto sopra, il sottoscritto GESTORE DELLA CRISI, esaminati:

- i documenti messi a disposizione dal Debitore e quelli ulteriori acquisiti dallo scrivente come allegati alla presente relazione;
- la situazione reddituale e patrimoniale dal Debitore;
- lo stato analitico dei singoli debiti quanto ad importo, natura e grado del privilegio;
- il contenuto del di Ristrutturazione dei debiti predisposta (67 d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155) predisposto dal Debitore;

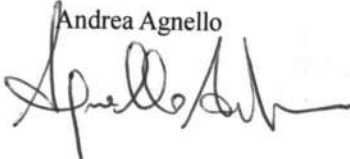
Attesta

La veridicità dei dati esposti e la fattibilità e convenienza per i creditori della relazione di Ristrutturazione dei debiti predisposta ai sensi dell'Art. 67 e succ. modifiche ex d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155.

Caltagirone, 18/03/2025

Con osservanza

Andrea Agnello



18. Allegato Beni Immobili

Valore stimato del patrimonio complessivo immobiliare dei debitori

Natura	Categoria Catastale	% Diritto	Valore possesso	Provincia	Comune	Indirizzo	Foglio	Particella	Sub	Consistenza	Rendita
Terreno	T - Terreni	100,00 %	€ 606,37	EN	Piazza Armerina	Piazza Armerina	289	33			
Immobile a destinazione particolare	C/2 - Magazzini e locali di deposito	100,00 %	€ 6.400,00	EN	Piazza Armerina	Contrada Gatta	289	102		1	42.97
Terreno	T - Terreni	100,00 %	€ 454,50	EN	Enna	Via Piazza Armerina	289	55			
Immobile a destinazione ordinaria	A/2 - Abitazioni di tipo civile	16,60 %	€ 15.164,10	CT	Mirabella Imbaccari	Via Professor Filippo Ribilotta	7	236	1	10	619.75
Totale			€ 22.624,97								

19. Allegato Beni Mobili

Valore stimato del patrimonio complessivo mobiliare dei debitori

Tipo	Descrizione	Matricola	Anno	Qta	Diritto	Valore	Valore Possesso
Autovetture		CX729KT	2003	1	50,00 %	€ 600,00	€ 300,00
Autovetture		FV285DT	2019	1	100,00 %	€ 6.000,00	€ 6.000,00
Totale						€ 6.600,00	€ 6.300,00

20. Documentazione Allegata

#	Allegato	Acquisizione	Descrizione
1	Redditi	26/04/2024	730 2023 redditi 2022 Brighina
2	Redditi	26/04/2024	Modello 730 2021 Redditi 2020 Gugliara
3	Redditi	27/04/2024	Modello 730 2022 Redditi 2021 Brighina
4	Redditi	27/04/2024	Modello 730 2021 Redditi 2020 Brighina
5	Redditi	27/04/2024	Modello 730 2022 Redditi 2021 Gugliara
6	Documenti di Identità	25/09/2024	Gugliara Stefano
7	Documenti di Identità	25/09/2024	Brighina Maria Pia
8	Redditi	26/09/2024	Modello 730 2023 redditi 2022 Gigliara
9	Ispezione Ipotecaria	26/09/2024	Gugliara
10	Visura Catastale	26/09/2024	Gugliara
11	Ispezione Ipotecaria	26/09/2024	Brighina
12	Visura Catastale	26/09/2024	Brighina
13	Visura Catastale	26/09/2024	Riepilogo
14	Ispezione Ipotecaria	26/09/2024	riepilogo
15	Agenzia delle Entrate	27/09/2024	Anagrafica Brighina
16	Dati di registro	27/09/2024	Atti 2017 - COMPRAVENDITA DI TERRENO AGRICOLO - Brighina
17	Dati di registro	27/09/2024	Atti 2017 - ATTO DI NATURA DICHIARATIVA RELAT. ALLA PIENA PROP. DI TERR. AGRICOLO - Brighina
18	Redditi	27/09/2024	730 2008 redditi 2007 - Brighina
19	Redditi	27/09/2024	730 2013 redditi 2012 - Brighina
20	Redditi	27/09/2024	Modello 730 2019 Redditi 2018 - Brighina
21	Redditi	27/09/2024	Modello 730 2019 Redditi 2018 - Brighina
22	Redditi	27/09/2024	Modello 730 2020 Redditi 2019 - Brighina
23	Redditi	27/09/2024	Modello 730 2024 redditi 2023 - Brighina
24	Estratti Ruolo	27/09/2024	Estratti Ruolo Agenzia Entrate Riscossione - Brighina
25	INPS - ESTRATTO CONTO PREVIDENZIALE	27/09/2024	Brighina

#	Allegato	Acquisizione	Descrizione
26	Certificato	27/09/2024	Stato di famiglia MARIA PIA BRIGHINA del 27/09/2024
27	Certificato	27/09/2024	Stato di famiglia STEFANO GUGLIARA del 27/09/2024
28	Centrale Rischi	27/09/2024	Brighina
29	Centrale di Allarme Interbancaria	27/09/2024	Richiesta CAI online - Brighina
30	INPS - ESTRATTO CONTO PREVIDENZIALE	27/09/2024	Gugliara
31	Estratti Ruolo	27/09/2024	Estratti Ruolo Agenzia Entrate Riscossione - Gugliara
32	Estratti Ruolo	27/09/2024	Rottamazione quater - Gugliara
33	Centrale Rischi	27/09/2024	Gugliara
34	Centrale di Allarme Interbancaria	27/09/2024	Richiesta CAI online - Gugliara
35	Agenzia delle Entrate	27/09/2024	Anagrafica _ Gugliara
36	Dati di registro	27/09/2024	Atti giudiziari 2022 - Gugliara
37	Redditi	27/09/2024	Modello 730 2020 Redditi 2019 - Gugliara
38	Redditi	27/09/2024	MODELLO 730/2019 redditi 2018 - Gugliara
39	Redditi	27/09/2024	MODELLO 730/2018 redditi 2017 - Gugliara
40	Redditi	27/09/2024	MODELLO 730/2024 redditi 2023 - Gugliara
41	Documenti di Identità	27/09/2024	Brighina
42	Istanza di Nomina Gestore	30/09/2024	Dott. Agnello
43	ISEE	30/09/2024	ISEE 2024
44	Estratto conto	30/09/2024	BAPR 2015
45	Estratto conto	30/09/2024	BAPR 2017
46	Estratto conto	30/09/2024	BAPR 2012
47	Estratto conto	30/09/2024	BAPR 2016
48	Estratto conto	30/09/2024	BAPR 2008
49	Estratto conto	30/09/2024	BAPR 2018
50	Estratto conto	30/09/2024	BAPR 2014
51	Estratto conto	30/09/2024	BAPR 2013
52	Estratto conto	30/09/2024	BAPR 2007
53	Estratto conto	30/09/2024	BAPR 2010
54	Estratto conto	30/09/2024	BAPR 2011
55	Estratto conto	30/09/2024	BAPR 2009
56	Tassa Automobilistica Regionale	02/10/2024	VISURA TRIBUTARIA Consultazione n. 62480 del 02/10/2024 - Gugliara
57	Precisazione Credito	02/10/2024	VISURA TRIBUTARIA Consultazione n. 62483 del 02/10/2024 Gugliara

#	Allegato	Acquisizione	Descrizione
58	Estratti Ruolo	02/10/2024	Gugliara
59	Centrale di Allarme Interbancaria	02/10/2024	Gugliara
60	Centrale di Allarme Interbancaria	02/10/2024	Brighina
61	Estratti Ruolo	02/10/2024	Comunicazione Estratto di ruolo
62	CRIF	16/10/2024	Gugliara
63	CRIF	16/10/2024	Brighina
64	Precisazione Credito	30/10/2024	INPS
65	Precisazione Credito	30/10/2024	Camera di commercio - Ufficio Diritto Annuale
66	Precisazione Credito	30/10/2024	Camera di commercio - REGISTRO INFORMATICO PROTESTI
67	Fattura	28/11/2024	Istruttoria
68	Modello 730	14/02/2025	Modello 730 2019 Redditi 2018
69	Modello 730	14/02/2025	Modello 730 2021 Redditi 2020
70	Modello 730	14/02/2025	Modello 730 2022 Redditi 2021
71	Modello 730	14/02/2025	Redditi 2022
72	Modello 730	14/02/2025	Redditi 2023
73	Modello 730	14/02/2025	Modello 730 2021 Redditi 2020
74	Modello 730	14/02/2025	Modello 730 2022 Redditi 2021
75	Modello 730	14/02/2025	Redditi 2022
76	Modello 730	14/02/2025	Redditi 2023
77	Modello 730	14/02/2025	Modello 730 2018 Redditi 2017
78	Contratto di Finanziamento		Compass Gugliara-Brighina
79	Piano di Ammortamento		Compass Gugliara-Brighina
80	Contratto di Finanziamento		Compass Gugliara
81	Contratto di Finanziamento		Compass Brighina
82	Documento		Saldo Compass Gugliara
83	Documento		Saldo Compass Brighina
84	Precisazione Credito		Compass
85	Contratto di Finanziamento		Agos Gugliara-Brighina
86	Contratto di Finanziamento		Agos Gugliara-Brighina
87	Estratto conto		Agos Carta di credito
88	Estratto conto		Agos Finanziamento
89	Precisazione Credito		Agos
90	Contratto di Finanziamento		Banca Nuova Terra
91	Precisazione Credito		Banca Nuova Terra
92	Precisazione Credito		Banca Nuova Terra
93	Precisazione Credito		BAPS
94	Contratto di Finanziamento		Findomestic Brighina
95	Contratto di Finanziamento		Findomestic Gugliara

#	Allegato	Acquisizione	Descrizione
96	Estratto conto		Findomestic Brighina
97	Estratto conto		Findomestic Brighina
98	Precisazione Credito		Findomestic
99	Contratto di Finanziamento		IBL
100	Piano di Ammortamento		IBL
101	Precisazione Credito		IBL
102	Contratto di Finanziamento		Prestitalia
103	Precisazione Credito		Prestitalia
104	Precisazione Credito		Prexta
105	Modello 730		Modello 730 2024 Redditi 2023 Gugliara
106	Buste paga		Gugliara agosto 2024
107	Buste paga		Brighina agosto 2024
108	Buste paga		Gugliara Luglio 2024
109	Buste paga		Brighina Luglio 2024
110	Buste paga		Gugliara settembre 2024
111	Buste paga		Brighina settembre 2024
112	Certificato		Inserimento comunità figlio
113	Certificato		SERT figlio
114	Contratto di Finanziamento		Prexta
115	Contratto di Finanziamento		Fiditalia Brighina
116	Certificati medici		Figlio
117	Richiesta Adesione Rottamazione		Gugliara
118	Certificati medici		visite specialistiche figlio
119	Documento		Precisazione credito Area S.r.l.
120	Documento		Acquisto casa della nonna
121	Documento		Liberatoria estinzione IBL Brighina